# Teilergebnisplan Produktbereich 62 Vermessung und Kataster

Kreishaushalt

Kreishaus	bildit						
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028	Planung 2029
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0
02	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	159.916	72.017	85.520	14.803	12.891	10.695
03	Sonstige Transfererträge	0	0	0	0	0	0
04	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	563.012	635.000	605.000	605.000	605.000	605.000
05	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	0
06	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	283	0	0	0	0	0
07	Sonstige ordentliche Erträge	1.375	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000
08	Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	0
09	Bestandsveränderungen	0	0	0	0	0	0
10	Ordentliche Erträge	724.585	714.017	697.520	626.803	624.891	622.695
11	Personalaufwendungen	-3.202.642	-3.433.823	-3.543.370	-3.578.803	-3.614.591	-3.650.737
12	Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0	0	0
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-104.355	-143.170	-160.970	-90.970	-90.970	-90.970
14	Bilanzielle Abschreibungen	-29.302	-30.629	-24.787	-27.544	-29.425	-26.584
15	Transferaufwendungen	0	0	0	0	0	0
16	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-298.361	-453.227	-413.605	-413.105	-413.105	-413.105
17	Ordentliche Aufwendungen	-3.634.660	-4.060.849	-4.142.732	-4.110.423	-4.148.091	-4.181.396
18	Ordentliches Ergebnis	-2.910.075	-3.346.832	-3.445.213	-3.483.620	-3.523.201	-3.558.701
19	Finanzerträge	0	0	0	0	0	0
20	Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	0	0	0	0	0	0
21	Finanzergebnis	0	0	0	0	0	0
22	Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	-2.910.075	-3.346.832	-3.445.213	-3.483.620	-3.523.201	-3.558.701
23	Außerordentliche Erträge	0	0	0	0	0	0
24	Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	0
25	Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0	0	0
26	Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-2.910.075	-3.346.832	-3.445.213	-3.483.620	-3.523.201	-3.558.701
27	Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	0
28	Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	0
29	Teilergebnis	-2.910.075	-3.346.832	-3.445.213	-3.483.620	-3.523.201	-3.558.701
30	globaler Minderaufwand	0	0	0	0	0	C
31	Teilergebnis nach Abzug globaler Minderaufwand	-2.910.075	-3.346.832	-3.445.213	-3.483.620	-3.523.201	-3.558.701

# Teilfinanzplan Produktbereich 62 Vermessung und Kataster

Kreishaushalt

lungen aus Beiträgen u.ä. ten  ge titionseinzahlungen  lungen aus titionstätigkeit  hlungen für den Erwerb undstücken und den  hlungen für den Erwerb weglichem evermögen  hlungen für den Erwerb anzanlagen  hlungen für den Erwerb anzanlagen  hlungen für den Erwerb evermögen  hlungen für den Erwerb anzanlagen  hlungen von rbaren Zuwendungen  ge titionsauszahlungen  hlungen aus titionstätigkeit  aus Investitionstätigkeit	0 2.380 0 0 -27.597 0 0 -27.597 -25.217	0 2.000 0 0 -30.000 0 -30.000 -28.000	0 0 0 0 -5.000 0 -5.000	0 0 0 0	-38,000 0 0 -38,000	0 0 0 0 -5.000 0 -5.000	-68.000 -68.000
lungen aus Beiträgen u.ä.  ge tionseinzahlungen  lungen aus tionstätigkeit  nlungen für den Erwerb undstücken und den  nlungen für ßnahmen  nlungen für den Erwerb weglichem evermögen  nlungen für den Erwerb nlungen für den Erwerb menzanlagen  nlungen für den Erwerb nlungen sus	0 2.380 0 0 -27.597 0 0	0 2.000 0 0 -30.000 0	0 0 0 0 -5.000 0	0 0 0 0 0	0 2.000 0 0 -38.000 0	0 0 0 -5.000 0	3.500 ( ( -68.000
lungen aus Beiträgen u.ä.  ge fitionseinzahlungen  lungen aus tionstätigkeit  nlungen für den Erwerb undstücken und den  nlungen für ßnahmen nlungen für den Erwerb weglichem evermögen nlungen für den Erwerb anzanlagen allungen für den Erwerb nanzanlagen nlungen von rbaren Zuwendungen	0 2.380 0 0 -27.597 0	0 2.000 0 0 -30.000	0 0 0 0 -5.000	0 0 0 0 0	0 2.000 0 0 -38.000	0 0 0 -5.000	3.500 ( ( -68.000
lungen aus Beiträgen u.ä.  ge tionseinzahlungen  lungen aus tionstätigkeit  nlungen für den Erwerb undstücken und den  nlungen für ßnahmen nlungen für den Erwerb weglichem wermögen  nlungen für den Erwerb anzanlagen	0 2.380 0 0 -27.597	0 2.000 0 0 -30.000	0 0 0 0 -5.000	0 0 0	0 2.000 0 0 -38.000	0 0 0 -5.000	3.500 ( ( -68.000
lungen aus Beiträgen u.ä. ge tionseinzahlungen lungen aus tionstätigkeit nlungen für den Erwerb undstücken und den nlungen für ißnahmen nlungen für den Erwerb weglichem evermögen	0 2.380 0 0 -27.597	0 2.000 0 0 -30.000	0 0 0 0 -5.000	0 0	0 2.000 0 0 -38.000	0 0 0 0 -5.000	3.500 ( ( -68.000
lungen aus Beiträgen u.ä. ge tionseinzahlungen lungen aus tionstätigkeit nlungen für den Erwerb undstücken und den nlungen für glingen für lingen für	0 <b>2.380</b> 0	0 2.000 0	0 0 0	0	0 <b>2.000</b> 0	0 0 0	3.500
lungen aus Beiträgen u.ä. ge tionseinzahlungen lungen aus tionstätigkeit nlungen für den Erwerb undstücken und den	2.380 0	2.000 0	0 <b>0</b>	<b>0</b>	2.000 0	0 <b>0</b>	3.500
lungen aus Beiträgen u.ä. ge tionseinzahlungen lungen aus tionstätigkeit nlungen für den Erwerb undstücken und	2.380	2.000	0		2.000	0	
lungen aus Beiträgen u.ä. ten ge tionseinzahlungen lungen aus	0	0	0		0	0	
lungen aus Beiträgen u.ä. ten	-			0	-	-	
lungen aus Beiträgen u.ä.	0	0	0	0	0	0	(
lungen aus der Berung von	0	0	0	0	0	0	I
lungen aus der Berung von Sachanlagen	2.380	2.000	0	0	2.000	0	3.50
dungen für tionsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	
aus laufender tungstätigkeit	-3.032.879	-3.338.220	-3.435.945	0	-3.470.879	-3.506.667	-3.542.81
nlungen aus laufender tungstätigkeit	-3.777.884	-4.074.530	-4.162.635	0	-4.127.569	-4.163.357	-4.198.70
ge Auszahlungen	-354.809	-497.537	-458.295	0	-457.795	-457.795	-456.99
erauszahlungen	0	0	0	0	0	0	
und sonstige auszahlungen	0	0	0	0	0	0	
nlungen für Sach- und leistungen	-207.240	-143.170	-160.970	0	-90.970	-90.970	-90.97
gungsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	
	-3.215.835	-3.433.823	-3.543.370	0	-3.578.803	-3.614.591	-3.650.73
lungen aus laufender	745.005	736.310	726.690	0	656.690	656.690	655.89
und sonstige	0	0	0	0	0	0	7.00
umlagen ge Finzahlungen	0	7 000	7 000	0	7,000	7 000	7.00
ngsentgelte Herstattungen und	283	0	0	0	0	0	
ngsentgelte							040.03
					-	-	648.89
en				0	o o	Ŭ	
n und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0	
n ce gling en en lite a ce gling en en lite a te lite a	dungen und allgemeine en e	n und ähnliche Abgaben  dungen und allgemeine en  ge Transfereinzahlungen  ge Transfereinzahlungen  ge Transfereinzahlungen  ge Ernzehtliche gsentgelte  echtliche gsentgelte  erstattungen und umlagen  ge Einzahlungen  und sonstige einzahlungen  und sonstige einzahlungen  ungen aus laufender tungstätigkeit  alauszahlungen  Jungen für Sach- und eistungen  und sonstige auszahlungen  ollungen für Sach- und eistungen  und sonstige auszahlungen  ollungen der Sach- und eistungen  und sonstige auszahlungen  ollungen aus der tungstätigkeit  aus laufender tungstätigkeit  dungen aus laufender tungstätigkeit  dungen aus laufender tungstätigkeit  dungen aus laufender tungstätigkeit  dungen für ionsmaßnahmen  ungen aus der erung von Sachanlagen  ungen aus der erung von  o 0	n und ähnliche Abgaben 0 0 0 dungen und allgemeine en 135.000 50.000 50.000 en 135.000 50.000 100 100 100 100 100 100 100 100 10	Description   Description	Description   Description	Description   Description	Name   Name

#### Teilergebnisplan Produktgruppe 62.01 Vermessungen

Kreishaushalt

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028	Planung 2029
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	C
02	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	89.587	71.715	85.199	14.482	12.585	10.428
03	Sonstige Transfererträge	0	0	0	0	0	C
04	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	115.585	160.000	120.000	120.000	120.000	120.000
05	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	C
06	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	283	0	0	0	0	C
07	Sonstige ordentliche Erträge	121	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
08	Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	C
09	Bestandsveränderungen	0	0	0	0	0	C
10	Ordentliche Erträge	205.576	236.715	210.199	139.482	137.585	135.428
11	Personalaufwendungen	-932.729	-997.606	-996.170	-1.006.131	-1.016.193	-1.026.355
12	Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0	0	C
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-79.365	-139.670	-157.970	-87.970	-87.970	-87.970
14	Bilanzielle Abschreibungen	-27.739	-29.247	-23.381	-26.213	-28.441	-25.823
15	Transferaufwendungen	0	0	0	0	0	C
16	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-43.493	-71.164	-42.657	-42.657	-42.657	-42.657
17	Ordentliche Aufwendungen	-1.083.326	-1.237.686	-1.220.178	-1.162.972	-1.175.260	-1.182.804
18	Ordentliches Ergebnis	-877.750	-1.000.971	-1.009.979	-1.023.489	-1.037.675	-1.047.376
19	Finanzerträge	0	0	0	0	0	C
20	Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	0	0	0	0	0	C
21	Finanzergebnis	0	0	0	0	0	0
22	Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	-877.750	-1.000.971	-1.009.979	-1.023.489	-1.037.675	-1.047.376
23	Außerordentliche Erträge	0	0	0	0	0	C
24	Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	C
25	Außerordentliches Ergebnis	О	0	0	0	0	C
26	Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-877.750	-1.000.971	-1.009.979	-1.023.489	-1.037.675	-1.047.376
27	Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	C
28	Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	C
29	Teilergebnis	-877.750	-1.000.971	-1.009.979	-1.023.489	-1.037.675	-1.047.376
30	globaler Minderaufwand	0	0	0	0	0	(
31	Teilergebnis nach Abzug globaler Minderaufwand	-877.750	-1.000.971	-1.009.979	-1.023.489	-1.037.675	-1.047.376

## Erläuterungen

## Teilergebnisplan 62.01

In der Produktgruppe "Vermessungen" werden die Erträge und Aufwendungen für die Durchführung von Kataster- und Ingenieurvermessungen einschließlich der Vermessungen zur Katastererneuerung sowie zur Bearbeitung der Amtlichen Basiskarte nachgewiesen.

#### Zu Zeile 02:

#### Zuwendungen und allgemeine Umlagen

Der Ansatz 2026 beinhaltet eine beantragte Landeszuwendung in Höhe von 70.000 € (Ansatz 2025 = 50.000 €) für Katastererneuerungsarbeiten. Dieser Landeszuwendung stehen entsprechend veranschlagte Aufwendungen in Zeile 13 gegenüber. Für die Folgejahre werden zunächst keine Zuwendungen des Landes eingeplant, da das Land über die Gewährung von Mitteln jeweils jährlich entscheidet.

Bei dem noch verbleibenden Ertragsaufkommen handelt es sich um Erträge aus der Auflösung von Sonderposten. Zuwendungen für abnutzbares Anlagevermögen sind in einem Sonderposten auf der Passivseite der Bilanz einzustellen und über die Nutzungsdauer des zuwendungsfinanzierten Vermögensgegenstandes ertragswirksam aufzulösen.

#### Teilergebnisplan Produktgruppe 62.01 Vermessungen

Kreishaushalt

#### Zu Zeile 04:

Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte

Das in dieser Zeile ausgewiesene Verwaltungsgebührenaufkommen in Höhe von 120.000 € (Ansatz 2025 = 160.000 €) wird im Wesentlichen durch Vermessung langgestreckter Anlagen (insbesondere Radwege) und Gebäudeeinmessungen erwirtschaftet. Die Anzahl der Vermessungsaufträge bei den Gebäudeeinmessungen ist weiterhin leicht rückläufig, da die Auswirkungen der schwachen Baukonjunktur noch immer durchschlagen. Das für das Jahr 2026 erwartete Ertragsaufkommen wird unter Berücksichtigung der Vorjahresergebnisse und der aktuellen Entwicklungen gegenüber dem Vorjahr geringer veranschlagt.

#### Zu Zeile 07:

Sonstige ordentliche Erträge

In dieser Zeile werden die Umsatzsteuerrückerstattungen nachgewiesen.

#### Zu Zeile 13:

Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen

Der Ansatz 2026 enthält Aufwendungen für folgende Verwendungszwecke:

- a) Haltung der Messkraftfahrzeuge sowie Unterhaltung der Vermessungsgeräte in Höhe von 7.970 € (Ansatz 2025 = 9.670 €; Ansatzkürzung unter Berücksichtigung der Vorjahresergebnisse)
- b) Für das Haushaltsjahr 2026 ist für Zwecke der Katastererneuerung ein Ansatz in Höhe von 150.000 € (Ansatz 2025 = 130.000 €) eingeplant. Im Ansatz 2026 sind die Vergabemittel zur Katastererneuerung und Aktualisierung der Amtlichen Basiskarte (ABK) wie im Vorjahr mit 80.000 € berücksichtigt.

  Dem veranschlagten Aufwand für 2026 stehen beantragte Zuwendungen des Landes in Höhe von 70.000 € gegenüber (vgl. Erläuterungen zu Zeile 02). Für die Folgejahre ist ein Aufwand (ohne Landesmittel) in Höhe von jeweils 80.000 € eingeplant; dies entspricht dem kalkulierten Aufwand. Eingesetzt werden die Mittel insbesondere zur Verbesserung der Qualität der Koordination der Grenzpunkte von Eigentumsgrenzen in Gebieten mit geringer Genauigkeit des Liegenschaftskatasters.

#### Zu Zeile 16:

Sonstige ordentliche Aufwendungen

Der Ansatz 2026 beinhaltet Aufwendungen für folgende Zwecke:

- a) Fortbildung und Reisekosten = 6.300 € (Ansatz 2025 = 11.650 €; Ansatzminderung unter Berücksichtigung der Rechnungsergebnisse der Vorjahre)
- b) Dienst- und Schutzkleidung = 1.000 € (Ansatz 2025 = 1.800 €; Ansatzkürzung aufgrund des zu erwartenden Minderbedarfes)
- c) Bürobedarf, Verbrauchsmaterial und Geräte und Ausstattung = 2.150 € (Ansatz 2025 = 2.550 €)
- d) Beschaffungen unter 800 € netto = 3.000 € (= Ansatz 2025).

Ferner beinhaltet der Ansatz allgemeine IT-Betriebsaufwendungen sowie Aufwendungen für Informationstechnik einschl. Telefon, Geschäftsaufwendungen, Amtliche Blätter, Zeitungen und Literatur und für Drucksachen. Bei einigen Aufwandspositionen erfolgt unter Berücksichtigung der Vorjahresergebnisse eine Ansatzanpassung für das Haushaltsjahr 2026.

# Teilfinanzplan Produktgruppe 62.01 Vermessungen

Kreishaushalt

32	Finanzmittelüberschuss/- fehlbetrag	-1.016.407	-1.021.440	-1.006.797	0	-1.047.758	-1.026.820	-1.096.48
31	Saldo aus Investitionstätigkeit	-25.217	-28.000	-5.000	0	-36.000	-5.000	-64.50
30	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-27.597	-30.000	-5.000	0	-38.000	-5.000	-68.00
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	
28	Auszahlungen von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0	0	0	
27	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	
26	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	-27.597	-30.000	-5.000	0	-38.000	-5.000	-68.00
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0	0	0	0	0	0	
24	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0	0	0	
23	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	2.380	2.000	О	0	2.000	0	3.50
22	Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0	0	0	
21	Einzahlungen aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0	0	0	
20	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	
19	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	2.380	2.000	0	0	2.000	0	3.5
18	Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	
17	Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	-991.190	-993.440	-1.001.797	0	-1.011.758	-1.021.820	-1.031.9
16	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-1.185.508	-1.232.760	-1.219.597	0	-1.159.558	-1.169.620	-1.179.7
15	Sonstige Auszahlungen	-71.917	-95.484	-65.457	0	-65.457	-65.457	-65.4
14	Transferauszahlungen	0	0	0	0	0	0	
13	Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0	0	0	
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-177.281	-139.670	-157.970	0	-87.970	-87.970	-87.9
11	Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	
10	Personalauszahlungen	-936.310	-997.606	-996.170	0	-1.006.131	-1.016.193	-1.026.3
09	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	194.319	239.320	217.800	0	147.800	147.800	147.80
08	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0	0	0	
07	Kostenumlagen Sonstige Einzahlungen	0	5.000	5.000	0	5.000	5.000	5.00
06	Privatrechtliche Leistungsentgelte  Kostenerstattungen und	283	0	0	0	0	0	
	Leistungsentgelte	129.030	184.320	142.600	0		142.800	142.0
03 04	Sonstige Transfereinzahlungen Öffentlich-rechtliche	129.036	0 184.320	142.800	0	142.800	142.800	142.8
02	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	65.000	50.000	70.000	0	0	0	
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0	

# Erläuterungen

Teilfinanzplan 62.01

## Teilfinanzplan Produktgruppe 62.01 Vermessungen

Kreishaushalt

#### Zu Zeile 02:

Zuwendungen und allgemeine Umlagen

Die Erträge aus der Auflösung von Sonderposten sind nicht zahlungswirksam. Daher stehen den Ertragskonten keine Finanzpositionen gegenüber.

#### Zu Zeile 04 / 15:

Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte / Sonstige Auszahlungen

Die Abweichungen gegenüber dem Teilergebnisplan sind durch die Veranschlagung von

Ein- und Auszahlungen für umsatzsteuerpflichtige Geschäftsvorfälle begründet.

Investitionen Produktgruppe 62.01 Vermessungen									
Kreishaushalt									
Nr. Bezeichnung	Ergebnis 2024	Ergebnis 2024 Ansatz 2025	Ansatz 2026	VE	Planung 2027	Planung 2027 Planung 2028 Planung 2029	Planung 2029	Bisher planmäßig bereitgestellt bis 2025	Planmäßige Gesamt- ausgabe bis einschl. 2029
UNTERHALB Investition (Auszahlung < 100.000 EUR inkl. MWST)									
620208KH02 Vermessungsgeräte	-25.597	-28.000	-5.000	0	-36.000	-5.000	-64.500	-350.000	-460.500
19 Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	2.000	2.000	0	0	2.000	0	3.500	15.000	20.500
26 Auszahlungen für den Erwerb v. bew. Anlagevermögen	-27.597	-30.000	-5.000	0	-38.000	-5.000	-68.000	-365.000	-481.000

Produktbeschreibung Vermessungen	g Prod	lukt 62.01.02 (	Grundlagen-, I	Kataster-, Inge	nieur- und top	ographische	
Kreishaushalt							
Pflichtaufgaben	Nein						
Rechtsbindungsgrad	Muss						
Verantwortlich	Abt. 62	- Vermessung und Ka	taster				
Beschreibung	festges des inc Grenzv Grunds der ges Grundl Bereits Kataste Ingenie Aufgab Topog Einzelfs topogr Zugehd - Durch - Durch Basisl - Versa	stellt werden. Sie si lividuellen Grundei ermessungen sowi stückseigentümers setzlichen Fristen ü agenvermessunger tellung von Lage- u ererneuerung die G eurvermessungen ( eur der eigenen Ve raphische Vermessi all als Feldvergleich aphischen Verände örige Leistungen: nführen von Liegen nführen von lngeninführen von topgrakarte (ABK)	nd die Basis für die gentums. Auf Antra e Gebäudeeinmess zur Einmessung ne berwacht. In sichern den Geod und Höhenfestpunk rundlage zur Verbe z.B. Trassenabsteck rwaltung oder in beunden werden als Conzur Erfassung der errungen für die Amschafts- und Grundeurvermessungen aphischen Vermessungsschreiben zur Eigesten zur Eigeschreiben zur Eigeschafts- und Grundeurvermessungen aphischen Vermessungen	ücksgrenzen, die ab Bildung, Registrierung werden Teilungs- ungen ausgeführt. Hu errichteter und versichen Raumbezungen und schaffen alsserung der Qualitätungen, Deponieübersonderen Einzelfällsfrundlage für den Statsächlichen Nutzutliche Basiskarte dur Illagenvermessungerungen und Feldvergrfüllung der gesetzigt	ing und Gewährleis  , Umlegungs- und Hierbei wird die Ver iränderter Gebäude  g durch bedarfsger s Vermessungen zu ät des Liegenschafts irwachung u.a.) wer en übernommen. traßen- und Radwe ing und der rchgeführt.  n  leich zur Amtlichen	tung pflichtung des innerhalb echte r skatasters. den für gebau sowie im	
Auftragsgrundlage	Verme	ssungs- und Katast	ergesetz Nordrhein	Westfalen; § 42 g)	KrO NRW		
Zielgruppen	Coesfe		briger Städte und G	ndstückserwerber, A emeinden, Wirtscha			
Ziele				essungen in einer Er ung zum Vermessun			
Kennzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029
Durchlaufzeit (Monate) der durchgeführten Gebäudeeinmessungen und A (in %) der innerhalb von 5 Mc durchgeführten Vermessunge	naten	5,4 Monate / 58 %	5 Monate / 90 %	5 Monate / 90 %	5 Monate / 90 %	5 Monate / 90 %	5 Monate / 90 %
Grundzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029
Anzahl der erledigten Anträge Gebäudeeinmessung	e auf	88	100	80	80	80	80
Anzahl der versandten Aufforderungsschreiben zur Gebäudeeimessungspflicht		188	230	190	190	190	190

Produktbeschreibu	ng Prod	lukt 62.01.03	Topographisch	ne Landeskarto	ographie		
Kreishaushalt							
Pflichtaufgaben	Nein						
Rechtsbindungsgrad	Muss						
Verantwortlich	Abt. 62	- Vermessung und k	Kataster				
Beschreibung	der Tolin dem Erdobe darges Die Am Inform Die Ak (insb. L Gebäu Fortfüh Trassie Zugehd - Führe - Übern - Erfass	pographischen La die räumliche Gli erfläche (Geländef tellt und erläutert tiliche Basiskarte ationssystems (Al tualisierung erfolg uftbilder und Sati de), bei Bedarf erg rrung des Liegens rungspläne) oder örige Leistungen: en der Amtlichen I nahme von topogsen von Verkehrs-	ist integraler Bestand "KIS). Sie ist in einem gt insbesondere durc ellitenaufnahmen mi gänzt um einen topo schaftskatasters sowi Vermessungsergebr	i führen. Sie ist ein i pographischen Ersch vässer, Bodenbewud dteil des Amtlichen Turnus von drei Ja ch Auswertung von t Änderungsdetekti igraphischen Feldve e weiterer verfügba nisse, auch anderer	flächendeckendes k heinungsformen de chs u.a.) besonders Liegenschaftskatas hren zu aktualisiere Fernerkundungserg ionen der Landnutz ergleich, und aufgru irer Unterlagen (z.E Stellen.	Kartenwerk, er anschaulich ter - en. gebnissen ung und und der B.	
Auftragsgrundlage	"Das Li Ministe Erlass ü Liegen:	egenschaftskatas eriums für Inneres über die Migration schaftskatasters in	stergesetz Nordrheir ter in NRW - Meilens und Kommunales v n der Geobasisdaten n Nordrhein-Westfal des IM vom 21.09.20	steine ab dem 01. Ja om 12.12.2012, 36- der Landesvermess en in das neue Date	anuar 2013", RdErl. 51.08.03 (n.v.) sung und des		
Zielgruppen	Behörd Kreisve	lliche Verwaltung	en, gewerbliche Wirt d, kreisangehörige S	schaft, Privatpersor		ngen der	
Ziele	Sichers	tellen einer 3- Jah	nres Aktualität der A	mtlichen Basiskarte			
Kennzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029
Anteil der Kreisfläche, in de Aktualität der ABK drei Jahr unterschreitet und durchscl Aktualität (Angabe in Jahre	re hnittliche	63 % / 4,1	70 % / 3,0	80 % / 3,0	90 % / 3,0	95 % / 3,0	95 % / 3,0
Grundzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029
Fläche des Kreisgebietes in Aktualität < 3 Jahre *)	qkm mit	697	778	889	1.000	1.056	1.056
Erläuterungen	Flächei Hinsich	ngröße und Aktua ntlich des Erreiche erungen der Städ	tualität wird berechn alisierungsdatum der ens einer 3-Jahresakt Ite und Gemeinden r	jeweiligen Bearbei ualität werden aufg	tungsgebiete. rund der kommuna	ılen	

#### Teilergebnisplan Produktgruppe 62.02 Liegenschaftskataster

Kreishaushalt

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028	Planung 2029
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0
02	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	50.226	212	214	214	204	180
03	Sonstige Transfererträge	0	0	0	0	0	C
04	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	329.907	375.000	375.000	375.000	375.000	375.000
05	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	C
06	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0	0	C
07	Sonstige ordentliche Erträge	1.254	0	0	0	0	(
08	Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	(
09	Bestandsveränderungen	0	0	0	0	0	(
10	Ordentliche Erträge	381.387	375.212	375.214	375.214	375.204	375.180
11	Personalaufwendungen	-1.525.637	-1.542.334	-1.553.031	-1.568.561	-1.584.247	-1.600.089
12	Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0	0	(
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0	-3.500	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
14	Bilanzielle Abschreibungen	-1.105	-1.001	-974	-922	-637	-509
15	Transferaufwendungen	0	0	0	0	0	(
16	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-129.088	-196.389	-175.797	-175.297	-175.297	-175.297
17	Ordentliche Aufwendungen	-1.655.831	-1.743.224	-1.732.802	-1.747.781	-1.763.181	-1.778.895
18	Ordentliches Ergebnis	-1.274.444	-1.368.012	-1.357.589	-1.372.567	-1.387.976	-1.403.716
19	Finanzerträge	0	0	0	0	0	C
20	Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	0	0	0	0	0	C
21	Finanzergebnis	0	0	0	0	0	C
22	Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	-1.274.444	-1.368.012	-1.357.589	-1.372.567	-1.387.976	-1.403.716
23	Außerordentliche Erträge	0	0	0	0	0	(
24	Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	C
25	Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0	0	C
26	Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-1.274.444	-1.368.012	-1.357.589	-1.372.567	-1.387.976	-1.403.716
27	Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	C
28	Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	(
29	Teilergebnis	-1.274.444	-1.368.012	-1.357.589	-1.372.567	-1.387.976	-1.403.716
30	globaler Minderaufwand	0	0	0	0	0	(
31	Teilergebnis nach Abzug globaler Minderaufwand	-1.274.444	-1.368.012	-1.357.589	-1.372.567	-1.387.976	-1.403.716

## Erläuterungen

## Teilergebnisplan 62.02

In der Produktgruppe "Liegenschaftskataster" werden sämtliche Erträge und Aufwendungen für die Einrichtung, Fortführung und Übernahmen zur Erneuerung des Liegenschaftskatasters sowie für die Erteilung von Auskünften und Auszügen aus dem Kataster nachgewiesen.

#### Zu Zeile 02:

Zuwendungen und allgemeine Umlagen

Bei dem in 2026 ausgewiesenen Ertragsaufkommen handelt es sich um Erträge aus der Auflösung von Sonderposten. Zuwendungen für abnutzbares Anlagevermögen sind in einem Sonderposten auf der Passivseite der Bilanz einzustellen und über die Nutzungsdauer des zuwendungsfinanzierten Vermögensgegenstandes ertragswirksam aufzulösen.

#### Zu Zeile 04:

Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte

In dieser Zeile werden die Verwaltungsgebühren für die Fortführung des Liegenschaftskatasters, Katasterauszüge, Geodaten, Vermessungsunterlagen, katasteramtliche

#### Teilergebnisplan Produktgruppe 62.02 Liegenschaftskataster

Kreishaushalt

Bescheinigungen und für die Geschäftsführung von Umlegungsausschüssen erfasst. Der Ansatz 2026 setzt sich wie folgt zusammen:

- a) Verwaltungsgebühren für das Produkt "Liegenschaftskarte, Liegenschaftsbuch" in Höhe von 335.000 € (= Ansatz 2025)
- b) Verwaltungsgebühren für das Produkt "Informationen zu Liegenschaften und zu grundstücksbezogenen Basisdaten" = 40.000 € (= Ansatz 2025).

#### Zu Zeile 13:

Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen

Die Haushaltsmittel 2026 in Höhe von 3.000 € (Ansatz 2025 = 3.500 €) sind für das Scannen von Archivunterlagen veranschlagt.

#### Zu Zeile 16:

Sonstige ordentliche Aufwendungen

In dieser Zeile sind die Aufwendungen für den Betrieb und die Wartung der eingesetzten Programmsysteme zur Führung des Liegenschaftskatasters veranschlagt. Außerdem fallen Geschäftsaufwendungen, Aufwendungen für Telefon, Amtliche Blätter, Zeitungen und Literatur, Fortbildung, Reisekosten, Bürobedarf sowie für Beschaffungen unter 800 € netto an. Unter Berücksichtigung der Vorjahresergebnisse erfolgt bei einigen Aufwandspositionen eine Ansatzkürzung für das Haushaltsjahr 2026.

# Teilfinanzplan Produktgruppe 62.02 Liegenschaftskataster Kreishaushalt

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	VE	Planung 2027	Planung 2028	Planung 2029
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0	0
02	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	50.000	0	0	0	0	0	0
03	Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
04	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	343.665	375.990	375.990	0	375.990	375.990	375.190
05	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	0	0
06	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0	0	0	0
07	Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
08	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
09	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	393.665	375.990	375.990	0	375.990	375.990	375.190
10	Personalauszahlungen	-1.531.925	-1.542.334	-1.553.031	0	-1.568.561	-1.584.247	-1.600.089
11	Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-4.969	-3.500	-3.000	0	-3.000	-3.000	-3.000
13	Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
14	Transferauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
15	Sonstige Auszahlungen	-133.597	-197.379	-176.787	0	-176.287	-176.287	-175.487
16	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-1.670.492	-1.743.213	-1.732.818	0	-1.747.848	-1.763.534	-1.778.576
17	Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	-1.276.827	-1.367.223	-1.356.828	0	-1.371.858	-1.387.544	-1.403.386
18	Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0
19	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0	0	0	0
20	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0
21	Einzahlungen aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0	0	0	0
22	Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
23	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
24	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0	0	0	0
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0
26	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
27	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0
28	Auszahlungen von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
30	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
31	Saldo aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
32	Finanzmittelüberschuss/- fehlbetrag	-1.276.827	-1.367.223	-1.356.828	0	-1.371.858	-1.387.544	-1.403.386

## Erläuterungen

Teilfinanzplan 62.02

## Teilfinanzplan Produktgruppe 62.02 Liegenschaftskataster

Kreishaushalt

#### Zu Zeile 02:

Zuwendungen und allgemeine Umlagen

Die Erträge aus der Auflösung von Sonderposten sind nicht zahlungswirksam. Daher stehen den Ertragskonten keine Finanzpositionen gegenüber.

#### Zu Zeile 04 / 15:

Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte / Sonstige Auszahlungen

Die Abweichungen gegenüber dem Teilergebnisplan sind durch die Veranschlagung von

Ein- und Auszahlungen für umsatzsteuerpflichtige Geschäftsvorfälle begründet.

Produktbeschreibung	Prod	lukt 62.02.01 L	.iegenschaftsk	arte, Liegensc	haftsbuch				
Kreishaushalt				•					
Pflichtaufgaben 1	Nein								
_	Muss								
	Abt. 62	- Vermessung und Kat	taster						
	das au Kreisge geführ ür die Dilden Veränd Nutzur entspre	tomatisiert geführte ebietes, die im Amtl t werden. Sie sind a Bildung und Gewäl die Datenbasis der lerungen im Grunds ngsarten, Topografi	e Register der Liege ichen Liegenschaft: Is amtliches Verzei nrung des individue raumbezogenen In stücks- und Gebäue e usw. sind Liegens erungen der Bürgei	enschaften (Flurstüc skataster Informatic chnis des Grundbuc ellen Eigentums an formationssysteme debestand, Eigentü chaftskarte und -bu	nd das Liegenschafike und Gebäude) denssystem (ALKIS) ichs die Voraussetzu Grund und Boden u. Durch die Übernal merangaben, Boder uch aktuell zu halteraus Wirtschaft, Verwand von der verstellt von der verstellt von der verstellt verstellt verstellt verschaft, Verwand verstellt verstell	es ng ind nme der nschätzung, n und			
- - -	- Überi - Überi - Fortfi Denk - Führu - Erneu		uchveränderungen obasisdaten (z.B. Bo Inungen, Basistopo des Katasterzahlenr s durch Übernahm	odenschätzung, Bau grafie, Klassifizierur achweises	ılasten, Nutzungsar ngen von Straßen u				
Auftragsgrundlage \	Vermessungs- und Katastergesetz NRW								
, , ,		stückseigentümer, b eversorgungsunterr			ditinstitute, Archite	kten,			
i i	durchs /erme: Überna /orlag	ssungsergebnisse ahme von Gebäude e vollständiger und	n nach Vorlage voll: einmessungen ins l vorschriftsgemäß a	ständiger und vorso iegenschaftskatast angefertigter Verme	er innerhalb von chriftsgemäß angefe er innerhalb von 3 l essungsergebnisse ( atastergesetz NRW)	Monaten nach (gem. § 19			
Kennzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029		
Durchlaufzeit (Wochen) der ins Liegenschaftskataster übernommenen Teilungsvermessungen und Ant %) der innerhalb von 3 Wocher übernommenen Anträge	teil (in	2,5 Wochen / 78 %	3 Wochen / 80 %	3 Wochen / 80 %	3 Wochen / 80 %	3 Wochen / 80 %	3 Wochen / 80 %		
Durchlaufzeit (Monate) der ins Liegenschaftskataster übernommenen Gebäudeeinmessungen und An (in %) der innerhalb von 3 Mon übernommenen Anträge		1,6 Wochen / 94 %	3 Monate / 90 %	3 Monate / 90 %	3 Monate / 90 %	3 Monate / 90 %	3 Monate / 90 %		
Grundzahlen		lst 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029		
Anzahl der bearbeiteten Anträg Übernahme von Teilungsvermessungen ins Liegenschaftskataster	je auf	150	200	200	200	200	200		
Anzahl der bearbeiteten Anträg Übernahme von Gebäudeeinmessungen ins Liegenschaftskataster	je auf	436	400	400	400	400	400		
Anzahl der bearbeiteten Eintragungsnachrichten der Grundbuchämter		4.320	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000		

Produktbeschreibun Basisdaten	g Proc	lukt 62.02.02	Informationen	zu Liegenscha	aften und zu g	rundstücksbe	zogenen
Kreishaushalt							
Pflichtaufgaben	Nein						
Rechtsbindungsgrad	Muss						
Verantwortlich	Abt. 62	- Vermessung und k	Kataster				
Beschreibung	Eigenti analog den Ni Geoba (GIS-Pi Online zum se Zugeh - Berat Liege - Abga - Erteil - Stellu	ümerdaten muss of er als auch in digiutzern aus Wirtschsisdaten des Liegeortal). Im Rahmen zugangsgesetz (Oelbstständigen Abrörige Leistungen: rung, Auskünfte unschaftsbuch libe von Auszügen ung von Beschein ungnahmen zu An	naftskatasters werder dabei das berechtigt italer Form dienen dinaft, Verwaltung, Recenschaftskatasters er der Digitalisierung vizG) wird dem Bürgeruf von Kartenauszügnd Abgabe von Auszaus dem Katasterzaigungen und Unschäfragen der Amtsgeririschen Nachweisen	e Interesse glaubha de Daten vielfältigen cht und Wissenschaf möglicht das Geoir von Verwaltungsleis er das Verfahren "Lie gen angeboten. ügen aus der Liege hlennachweis und of didlichkeitszeugnisse chte, z.B. bei ungek	oft gemacht werden in Zwecken von Bürgft. Den Online – Zuchformationsportal stungen nach dem egenschaftskarte – Genschaftskarte und odem Nachweis der Fenslärtem Eigentum	. Sowohl in Jern und Jeng zu den Jenline" Jem Festpunkte	
Auftragsgrundlage	Verme	ssungs- und Katas	stergesetz NRW				
Zielgruppen	Verme		, behördliche Verwal ergieversorgungsunt			ekten,	
Grundzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029
Anträge auf Erteilung von Katasterauszügen *)		702	800	800	700	700	600
Anzahl im Online-Abrufverfa erstellter Auszüge der Liegenschaftskarte	hren	352	500	500	600	600	700
Anzahl der von externen Nut online im Geoinformationspo (GIS-Portal) erzeugten Auszü	ortal	22.671	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
Erläuterungen	*) In di	eser Grundzahl sii	nd Auszüge nach de	m Online-Abrufverf	fahren nicht erfasst.		

### Teilergebnisplan Produktgruppe 62.03 Grundstücksbewertung

Kreishaushalt

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028	Planung 2029
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0
02	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	20.053	52	54	54	51	44
03	Sonstige Transfererträge	0	0	0	0	0	0
04	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	117.520	100.000	110.000	110.000	110.000	110.000
05	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	C
06	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0	0	C
07	Sonstige ordentliche Erträge	0	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
08	Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	C
09	Bestandsveränderungen	0	0	0	0	0	C
10	Ordentliche Erträge	137.572	102.052	112.054	112.054	112.051	112.044
11	Personalaufwendungen	-415.488	-449.610	-496.931	-501.900	-506.919	-511.988
12	Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0	0	C
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-24.990	0	0	0	0	(
14	Bilanzielle Abschreibungen	-222	-208	-206	-194	-163	-126
15	Transferaufwendungen	0	0	0	0	0	C
16	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-60.460	-69.624	-59.024	-59.024	-59.024	-59.024
17	Ordentliche Aufwendungen	-501.161	-519.442	-556.161	-561.118	-566.106	-571.138
18	Ordentliches Ergebnis	-363.588	-417.389	-444.106	-449.064	-454.055	-459.094
19	Finanzerträge	0	0	0	0	0	C
20	Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	0	0	0	0	0	C
21	Finanzergebnis	0	0	0	0	0	C
22	Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	-363.588	-417.389	-444.106	-449.064	-454.055	-459.094
23	Außerordentliche Erträge	0	0	0	0	0	(
24	Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	C
						0	C
25	Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0	J	
25 26	Außerordentliches Ergebnis  Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-363.588	-417.389	-444.106	-449.064	-454.055	-459.094
	Ergebnis vor Berücksichtigung der internen	-363.588 0	<b>-417.389</b>	<b>-444.106</b>	<b>-449.064</b>	<b>-454.055</b>	-459.094
26	Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen			0 -444.106 0	0 -449.064 0	- <b>454.055</b>	-459.094 (
<b>26</b> 27	Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen Erträge aus internen Leistungsbeziehungen			0 -444.106 0 0 -444.106	0 -449.064 0 0 -449.064	-454.055 0 0 -454.055	(
<b>26</b> 27 28	Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen  Erträge aus internen Leistungsbeziehungen  Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	-459.094 C -459.094

## Erläuterungen

#### Teilergebnisplan 62.03

In der Produktgruppe "Grundstücksbewertung" werden sämtliche Erträge und Aufwendungen der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Coesfeld und der Kommunalen Bewertungsstelle nachgewiesen. Der Gutachterausschuss ist für den Bereich des Kreises Coesfeld durch die Bezirksregierung Münster, die das Land als Rechtsträger der Gutachterausschüsse vertritt, gebildet. Die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses ist beim Kreis Coesfeld eingerichtet. Sie arbeitet nach Weisung des Gutachterausschusses oder dessen vorsitzenden Mitglieds.

#### Zu Zeile 02:

Zuwendungen und allgemeine Umlagen

Bei dem ausgewiesenen Ertragsaufkommen handelt es sich um Erträge aus der Auflösung von Sonderposten. Die Zuwendungen für abnutzbares Anlagevermögen sind in einem Sonderposten auf der Passivseite der Bilanz einzustellen und über die Nutzungsdauer des zuwendungsfinanzierten Vermögensgegenstandes ertragswirksam aufzulösen.

#### Zu Zeile 04:

#### Teilergebnisplan Produktgruppe 62.03 Grundstücksbewertung

Kreishaushalt

#### Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte

Es handelt sich im Wesentlichen um Verwaltungsgebühren für die Erstellung von Verkehrswertgutachten (ohne Mehrwertsteuer). Unter Berücksichtigung der unverändert guten Auftragslage zu den Gutachten ist der Ansatz 2026 gegenüber dem Vorjahr um 10.000 € erhöht.

#### Zu Zeile 07:

#### Sonstige ordentliche Erträge

In dieser Zeile werden die Umsatzsteuerrückerstattungen nachgewiesen.

#### Zu Zeile 13:

#### Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen

Für das Haushaltsjahr 2026 werden keine Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen erwartet.

#### Zu Zeile 16:

### Sonstige ordentliche Aufwendungen

Der Ansatz 2026 enthält Aufwendungen für folgende Zwecke:

- a) Entschädigungen für die Gutachter des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Coesfeld = 45.000 € (Ansatz 2025 = 50.000 €)
   Der Ansatz für die Aufwendungen zur Entschädigung der Gutachter wird auf der Grundlage
  - Der Ansatz für die Aufwendungen zur Entschädigung der Gutachter wird auf der Grundlage der Rechnungsergebnisse der Vorjahre gemindert. In der Ansatzplanung ist die Anpassung der Entschädigungssätze nach dem JVEG (+6 %) ab dem 01.06.2025 berücksichtigt.
- b) Fortbildung = 3.000 € (= Ansatz 2025)
- c) Reisekosten = 800 € (Ansatz 2025 = 1.300 €; Ansatzkürzung unter Berücksichtigung der Vorjahresergebnisse)
- d) Amtliche Blätter, Zeitungen, Literatur und Drucksachen = 800 € (Ansatz 2025 = 1.400 €; Ansatzkürzung aufgrund des zu erwartenden Minderaufwandes)

Ferner werden in dieser Zeile die Geschäftsaufwendungen, Aufwendungen für den Einsatz von Informationstechnik einschl. Telefon, Bürobedarf, für Öffentlichkeitsarbeit, Bewirtung und Repräsentationen sowie Beschaffungen unter 800 € netto erfasst.

# Teilfinanzplan Produktgruppe 62.03 Grundstücksbewertung

Kreishaushalt

Kicisilaasila	it .							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	VE	Planung 2027	Planung 2028	Planung 2029
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0	0
02	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	20.000	0	0	0	0	0	0
03	Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
04	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	137.021	119.000	130.900	0	130.900	130.900	130.900
05	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	0	0
06	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0	0	0	0
07	Sonstige Einzahlungen	0	2.000	2.000	0	2.000	2.000	2.000
08	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
09	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	157.021	121.000	132.900	0	132.900	132.900	132.900
10	Personalauszahlungen	-418.411	-449.610	-496.931	0	-501.900	-506.919	-511.988
11	Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-24.990	0	0	0	0	0	0
13	Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
14	Transferauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
15	Sonstige Auszahlungen	-83.427	-88.624	-79.924	0	-79.924	-79.924	-79.924
16	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-526.828	-538.234	-576.855	0	-581.824	-586.843	-591.912
17	Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	-369.807	-417.234	-443.955	0	-448.924	-453.943	-459.012
18	Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0
19	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0	0	0	0
20	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0
21	Einzahlungen aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0	0	0	0
22	Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
23	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	o	o	0	0	0	0	0
24	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0	0	0	0
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0
26	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
27	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0
28	Auszahlungen von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
30	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
31	Saldo aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
٠.								

# Erläuterungen

Teilfinanzplan 62.03

## Teilfinanzplan Produktgruppe 62.03 Grundstücksbewertung

Kreishaushalt

#### Zu Zeile 02:

Zuwendungen und allgemeine Umlagen

Die Erträge aus der Auflösung von Sonderposten sind nicht zahlungswirksam. Den Ertragskonten stehen daher keine Finanzpositionen gegenüber.

#### Zu Zeile 04 / 15:

Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte / Sonstige Auszahlungen

Die Abweichungen gegenüber dem Teilergebnisplan sind durch die Veranschlagung von

Ein- und Auszahlungen für umsatzsteuerpflichtige Geschäftsvorfälle begründet.

Produktbeschreibu	ng Prod	ukt 62.03.01 (	Grundstücksm	arktdaten und	Wertgutachte	en				
Kreishaushalt										
Pflichtaufgaben	Nein									
Rechtsbindungsgrad	Muss	Muss								
Verantwortlich	Abt. 62	Abt. 62 - Vermessung und Kataster								
Beschreibung	Für den Bereich des Kreises Coesfeld ist ein Gutachterausschuss für Grundstückswerte durch die Bezirksregierung, die das Land als Rechtsträger der Gutachterausschüsse vertritt, gebildet. Die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses ist beim Kreis Coesfeld eingerichtet. Sie arbeitet nach Weisung des Gutachterausschusses oder dessen vorsitzenden Mitglieds.  Durch die Geschäftsstelle werden Gutachtenentwürfe über Grundstücks-, Gebäude-, Pacht- und Mietwerte von Immobilien und Immobilienrechten als Beratungs- und Beschlussgrundlage vorbereitet sowie Immobilienmarktdaten erfasst und ausgewertet. Die Boden- und Immobilienrichtwerte zum Stichtag 01.01. des Jahres und der Grundstücksmarktbericht werden bis zum 31.03. des Jahres veröffentlicht (Fristen gem. Anlage 2 Grundstückswertermittlungsverordnung Nordrhein-Westfalen - GrundWertVO NRW). Ferner begleitet die Geschäftsstelle wesentliche Aufgaben im Rahmen der Aufstellung von Mietspiegeln kreisangehöriger Städte- und Gemeinden (Rechtsbindungsgrad "kann").  Als unabhängige Kommunale Bewertungsstelle werden für bestimmte Aufgaben des Kreises, kreisangehöriger Städte und Gemeinden und sonstiger Behörden gutachtliche Stellungnahmen angefertigt.  Zugehörige Leistungen:  - Vorbereiten von Wertgutachten und gutachtlicher Stellungnahmen  - Auswerten von Kaufverträgen und Erteilen von Auskünften aus der Kaufpreissammlung  - Vorbereiten des Grundstücksmarktberichtes und Ableiten sonstiger erforderlicher Daten zur Grundstückswertermittlung (z.B. Liegenschaftszinssätze, Sachwertfaktoren, Umrechnungskoeffizienten)									
Auftragsgrundlage	§ 192 f	f. Baugesetzbuch so	owie §§ 4, 8 und Te	il 3 GrundWertVO N	IRW					
Zielgruppen Ziele	Erwerb Sachve Arbeit	Erwerber und Verkäufer von Immobilien, Makler, Kreditinstitute, Finanzbehörden, Sachverständige, Liegenschaftsverwaltungen, Gerichte, Sozial-, Jugendämter, Agentur für Arbeit sowie Behörden der Kreise und Kommunalverwaltungen  Erstellen von Verkehrswertgutachten innerhalb von 16 Wochen nach Antragsstellung								
			tern verursachter A		. 5		_			
Kennzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029			
Durchlaufzeit (Wochen) der erledigten Verkehrswertgutachten und Anteil (in %) der innerhalb von 16 Wochen erstellten Gutachten *)		19 Wochen / 28 %	16 Wochen / 80 %	16 Wochen / 60 %	16 Wochen / 80 %	16 Wochen / 90 %	16 Wochen / 90 %			
Grundzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029			
Anzahl der erledigten Verkehrswertgutachten		43	60	60	60	60	60			
Erläuterungen	,	Jahr 2025 wurde d von 80 % geändert.		ınzahl auf 16 Woche	en Durchlaufzeit un	d einem				

#### Teilergebnisplan Produktgruppe 62.04 Geoinformation

Kreishaushalt

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028	Planung 2029
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	
02	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	50	37	53	53	50	43
03	Sonstige Transfererträge	0	0	0	0	0	С
04	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	С
05	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	С
06	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0	0	С
07	Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0	0	C
08	Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	С
09	Bestandsveränderungen	0	0	0	0	0	С
10	Ordentliche Erträge	50	37	53	53	50	43
11	Personalaufwendungen	-328.787	-444.273	-497.238	-502.210	-507.232	-512.305
12	Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0	0	C
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0	0	0	0	0	C
14	Bilanzielle Abschreibungen	-236	-174	-226	-215	-185	-127
15	Transferaufwendungen	0	0	0	0	0	С
16	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-65.319	-116.049	-136.127	-136.127	-136.127	-136.127
17	Ordentliche Aufwendungen	-394.343	-560.497	-633.592	-638.552	-643.544	-648.559
18	Ordentliches Ergebnis	-394.293	-560.460	-633.539	-638.500	-643.494	-648.516
19	Finanzerträge	0	0	0	0	0	С
20	Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	0	0	0	0	0	C
21	Finanzergebnis	0	0	0	0	0	C
22	Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	-394.293	-560.460	-633.539	-638.500	-643.494	-648.516
23	Außerordentliche Erträge	0	0	0	0	0	C
24	Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	С
25	Außerordentliches Ergebnis	О	0	0	0	0	c
26	Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-394.293	-560.460	-633.539	-638.500	-643.494	-648.516
27	Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	С
28	Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	(
29	Teilergebnis	-394.293	-560.460	-633.539	-638.500	-643.494	-648.516
30	globaler Minderaufwand	0	0	0	0	0	C
31	Teilergebnis nach Abzug globaler Minderaufwand	-394.293	-560.460	-633.539	-638.500	-643,494	-648.516

## Erläuterungen

## Teilergebnisplan 62.04

In der Produktgruppe "Geoinformation" werden die Aufwendungen für raumbezogene Informationssysteme (Geoinformationssysteme - GIS) nachgewiesen. Hierzu gehören die einheitliche Bereitstellung von Geobasis und -fachdaten, -diensten und -anwendungen, die Einführung neuer technischer und fachlicher Verfahren, z. B. zur Katastererneuerung sowie der Betrieb eines Geoinformationsportals (GIS-Portal), basierend auf den Geobasisdaten der Vermessungs- und Katasterverwaltung.

#### Zu Zeile 02:

#### Zuwendungen und allgemeine Umlagen

Es handelt sich um Erträge aus der Auflösung von Sonderposten. Die Zuwendungen für abnutzbares Anlagevermögen sind in einem Sonderposten auf der Passivseite der Bilanz einzustellen und über die Nutzungsdauer des zuwendungsfinanzierten Vermögensgegenstandes ertragswirksam aufzulösen.

#### Zu Zeile 16:

Sonstige ordentliche Aufwendungen

# Teilergebnisplan Produktgruppe 62.04 Geoinformation

Kreishaushalt

Es handelt sich im Wesentlichen um die Aufwendungen für Wartung, Pflege und zukünftige Softwareentwicklungen der GIS-Programmsysteme. Ferner werden in dieser Zeile die Aufwendungen für Fortbildung, Öffentlichkeitsarbeit und Bewirtung, Bürobedarf, Telefon, Amtliche Blätter, Zeitungen und Literatur sowie Reisekosten nachgewiesen.

#### Teilfinanzplan Produktgruppe 62.04 Geoinformation Kreishaushalt Nr. Bezeichnung Ergebnis 2024 Ansatz 2025 Ansatz 2026 VE Planung 2027 Planung 2028 Planung 2029 Steuern und ähnliche Abgaben Zuwendungen und allgemeine Sonstige Transfereinzahlungen Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte Privatrechtliche Leistungsentgelte Kostenerstattungen und Kostenumlagen Sonstige Einzahlungen Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit Personalauszahlungen -329.188 -444.273 -502.210 -507.232 -512.305 -497.238 Versorgungsauszahlungen Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen Transferauszahlungen Sonstige Auszahlungen -65.867 -116.049 -136.127 -136.127 -136.127 -136.127 Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit -395.056 -560.323 -633.365 -638.338 -643.360 -648.432 Saldo aus laufender -395.056 -560.323 -633.365 -638.338 -643.360 -648.432 Verwaltungstätigkeit Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzanlagen Einzahlungen aus Beiträgen u.ä. Entgelten Sonstige Investitionseinzahlungen Einzahlungen aus Investitionstätigkeit Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden

-638.338

-643.360

-648.432

# Erläuterungen

Teilfinanzplan 62.04

Auszahlungen für Baumaßnahmen

von beweglichem Anlagevermögen

Auszahlungen von

Auszahlungen aus Investitionstätigkeit

Auszahlungen für den Erwerb

Auszahlungen für den Erwerb von Finanzanlagen

aktivierbaren Zuwendungen

Saldo aus Investitionstätigkeit

Sonstige Investitionsauszahlungen

Finanzmittelüberschuss/fehlbetrag -633.365

-560.323

-395.056

# Teilfinanzplan Produktgruppe 62.04 Geoinformation

Kreishaushalt

## Zu Zeile 02:

Zuwendungen und allgemeine Umlagen Die Erträge aus der Auflösung von Sonderposten sind nicht zahlungswirksam. Den

Ertragskonten stehen daher keine Finanzpositionen gegenüber.

Produktbeschreibu	ung Prod	lukt 62.04.01 F	Raumbezogen	e (Geo-) Infori	mationssystem	ne und Geoba	sisdaten			
Kreishaushalt										
Pflichtaufgaben	Nein									
Rechtsbindungsgrad	Muss									
Verantwortlich										
Beschreibung	Problei werder bereitg Anwen	Geoinformationssysteme (GIS) ermöglichen die umfassende Bearbeitung von raumbezogenen Problemstellungen in unterschiedlichen räumlichen und zeitlichen Dimensionen. Mit GIS werden raumbezogene Daten (Geodaten) erfasst, bearbeitet und interoperabel bereitgestellt. Durch Datenmodellierungen und -analysen werden in unterschiedlichsten Anwendungsbereichen die Arbeitsgrundlagen für Fragestellungen der Fachabteilungen des Kreises und externer Nutzer geschaffen.								
	Aufbauend auf den Geobasisdaten der Landesvermessung und des Liegenschaftskatasters werden Fachdaten der Kreisverwaltung und bei Bedarf der kreisangehörigen Gemeinden (als freiwillige Aufgabe) in einheitliche Datenmodelle integriert, verarbeitet und gespeichert. Neue technische und fachliche Verfahren werden implementiert und die Integrität der Daten, insbesondere der Geobasisdaten des Liegenschaftskatasters wird sichergestellt.									
	Die Verarbeitung und Bereitstellung erfolgt über einheitliche Anwendungsprogramme und einem webbasierten Geoinformationsportal (GIS-Portal). Ein GIS-Portal ist ein spezielles Webportal, das eine Suche nach und einen Zugriff auf digitale geographische Informationen und auf geographische Dienste (Darstellungen, Editierung, Analyse) über das Internet mit Hilfe eines Webbrowsers ermöglicht. Durch normierte Webdienste wird externen GIS-Systemen und Geo-Informationsportalen der Zugriff auf dezentrale, redundanzfrei gespeicherte Geodaten ermöglicht. Potentielle Nutzer werden über Konzepte zum Aufbau von Geodateninfrastrukturen beraten.									
	<ul> <li>Zugehörige Leistungen:</li> <li>Betrieb eines internetbasierenden "Geoinformations-Portals" (GIS-Portal)</li> <li>Implementation neuer technischer und fachlicher Verfahren, u.a. zur Katastererneuerung sowie Qualitätssicherung bei der Bearbeitung und Nutzung der Geodaten</li> <li>Beratung potentieller Nutzer über Konzepte zum Aufbau von Geodateninfrastrukturen</li> <li>Umsetzung der gesetzlichen Anforderungen als geodatenhaltende Stelle im Sinne des GeoZG</li> </ul>									
Auftragsgrundlage		Geodatenzugangsgesetz NRW (GeoZG), Vermessungs- und Katastergesetz NRW (VermKatG), Umweltinformationsgesetz i.V.m. § 42 g) KrO NRW, Onlinezugangsgesetz (OZG)								
Zielgruppen		Fachabteilungen der Kreis- und Gemeindeverwaltungen, Wirtschaftsunternehmen, Bürgerinnen und Bürger, Betreiber von Geoinformationssystemen und weitere Nutzer von Geoinformationen								
Fiele  - Betrieb eines internetbasierenden "Geoinformations-Portals" (GIS-Portal) zur Steigerung der Informationsqualität und Aktualität von Geoinformationen und deren bedarfsgerechte Bereitstellung und Nutzung *)  - Information, Beratung und Koordination bei Konzepten zu fachbezogenen Geoinformationssystemen (GIS)  - Umsetzung der gesetzlichen Anforderungen als geodatenhaltende Stelle im Sinne des GeoZG  - Qualitätssicherung bei der Bearbeitung und Nutzung der Geobasisdaten										
Grundzahlen		Ist 2024	Planwert 2025	Planwert 2026	Planwert 2027	Planwert 2028	Planwert 2029			
Registrierte Fachanwender Portals (Anzahl)	r des GIS-	1.542	1.500	1.400	1.400	1.400	1.400			
Anzahl Anmeldungen registrierter Fachanwender an das GIS-Portal pro Tag		225	200	245	245	245	245			
Anzahl Anmeldungen an das GIS- Portal von Nutzern ohne weitere Berechtigungen pro Tag		88	80	95	95	95	95			
Erläuterungen	*) Die jeweils umzusetzenden Anforderungen an das GIS werden aus eingerichteten Arbeitsgruppen zum Thema Geodatenmanagement innerhalb der Kreisverwaltung, mit den Städten und Gemeinden des Kreises Coesfeld, im Rahmen einer Kooperationsvereinbarung mit den Kreisen des Münsterlandes und der Stadt Münster (Geoportal Münsterland) sowie sonstigen Nutzern unter Berücksichtigung der rechtlichen und wirtschaftlichen Erfordernisse festgelegt.									