



Statistik der Baugenehmigungen

BG

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

11620930

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma:

Westfleisch Finanz-AG

Anschrift:

Fridtjof-Nansen-Weg 5a
48155 Münster

Anschrift des Baugrundstücks

Straße,

Nummer:

Stockum

2

Postleitzahl,
Ort:

48653 Coesfeld

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde:

Coesfeld

Gemeindeteil:

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat

Jahr

Nur Neubau

2 Art der Bautätigkeit **2**

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart 1 ☒

im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen) 2 ☐

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 ☐

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 ☐ Ja 2 ☐ Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 ☐ Ja 2 ☐ Nein

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? Ja Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 ☐ Ja 2 ☐ Nein

Bei Baumaßnahmen

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Information und Technik
Nordrhein-Westfalen
Statistisches Landesamt

S2 * Bautätigkeit
Auf der Schulbreite 4
33098 Paderborn

Telefon: 0211 9449 - 4664
E-Mail: bautaetigkeit@it.nrw.de

Kenntnisgabe, Anzeige bzw. Genehmigungsfreistellung entspricht jeweiligem Landesrecht 1 ☐ Ja 2 ☐ Nein

Sonstige landesrechtliche Angaben

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Janina Schleuter

Name (z. B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

0176/70255245

Telefon und/oder E-Mail

3 Angaben zum Gebäude **3**

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr** ... 1 ☐ Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6 ☐
- Unternehmen**
- Wohnungsunternehmen 2 ☐
- Immobilienfonds 3 ☐
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4 ☐
- Produzierendes Gewerbe 5 ☒
- Privater Haushalt** 7 ☐
- Organisation ohne Erwerbszweck** 8 ☐

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen 1 ☐

mit Eigentumswohnungen 2 ☐

Wohnheim 3 ☐

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Verladebüro

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 ☒ Gereihtes Haus 3 ☐
- Doppelhaushälfte 2 ☐ Sonstiger Haustyp 4 ☐

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 ☐ Stahl 5 ☐
- Kalksandstein 2 ☒ Stahlbeton 6 ☐
- Porenbeton 3 ☐ Holz 7 ☐
- Leichtbeton/Bims 4 ☐ Sonstiges 8 ☐

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 ☐ Etagenheizung 4 ☐
- Blockheizung 2 ☐ Einzelraumheizung 5 ☒
- Zentralheizung 3 ☐ Keine Heizung 6 ☐

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasser- bereitung	Primär		Sekundär	
Keine	00	☐	00	☐	Keine	00	☐	00	☐
Öl	02	☐	13	☐	Öl	02	☐	13	☐
Gas	03	☐	14	☐	Gas	03	☐	14	☐
Strom	04	☐	15	☒	Strom	04	☒	15	☐
Fernwärme/ Fernkälte	05	☐	16	☐	Fernwärme/ Fernkälte	05	☐	16	☐
Geothermie	06	☐	17	☐	Geothermie	06	☐	17	☐
Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07	☒	18	☐	Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07	☐	18	☐
Solarthermie	08	☐	19	☐	Solarthermie	08	☐	19	☐
Holz	09	☐	20	☐	Holz	09	☐	20	☐
Biogas/ Biomethan	10	☐	21	☐	Biogas/ Biomethan	10	☐	21	☐
Sonst. Biomasse	11	☐	22	☐	Sonst. Biomasse	11	☐	22	☐
Sonst. Energie ..	12	☐	23	☐	Sonst. Energie ..	12	☐	23	☐

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“,
bitte hier erläutern:

Anlagen zur Kühlung

mit Wärmerück- gewinnung	1	☐	elektrisch	1	☒
ohne Wärmerück- gewinnung	2	☒	thermisch	2	☐
keine Nutzung	3	☐	keine Nutzung	3	☐

Mehrfachnennungen möglich.

Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01 ☐

Sonstige
(z. B. Wärmepumpe, Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02 ☒

Kraft-Wärme-Kopplung (§ 71) 04 ☐

Wärmerückgewinnung (§ 68) 05 ☐

Sonstige Abwärme (§ 71) 06 ☐

Fernwärme (§ 71) 08 ☐

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§ 107)

z. B. Quartierslösung 09 ☐

Befreiung (§ 102) 11 ☐

Sonstiges 12 ☐

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 144

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche
(DIN 277; ohne
Wohnfläche) 03 **30** 05

Wohnfläche
(WoFIV) der
Wohnungen 04 
06

Anzahl der Wohnungen mit (Räume, einschließl. Küchen)	neuer Zustand	alter Zustand
1	1	1
2	1	1
3	1	1
4	1	1
5	1	1
6	1	1
7	1	1
8	1	1
9	1	1
10	1	1
11	1	1
12	1	1
13	1	1
14	1	1
15	1	1
16	1	1
17	1	1
18	1	1
19	1	1
20	1	1
21	1	1
22	1	1
23	1	1
24	1	1
25	1	1
26	1	1
27	1	1
28	1	1
29	1	1
30	1	1
31	1	1
32	1	1
33	1	1
34	1	1
35	1	1
36	1	1
37	1	1
38	1	1
39	1	1
40	1	1
41	1	1
42	1	1
43	1	1
44	1	1
45	1	1
46	1	1
47	1	1
48	1	1
49	1	1
50	1	1
51	1	1
52	1	1
53	1	1
54	1	1
55	1	1
56	1	1
57	1	1
58	1	1
59	1	1
60	1	1
61	1	1
62	1	1
63	1	1
64	1	1
65	1	1
66	1	1
67	1	1
68	1	1
69	1	1
70	1	1
71	1	1
72	1	1
73	1	1
74	1	1
75	1	1
76	1	1
77	1	1
78	1	1
79	1	1
80	1	1
81	1	1
82	1	1
83	1	1
84	1	1
85	1	1
86	1	1
87	1	1
88	1	1
89	1	1
90	1	1
91	1	1
92	1	1
93	1	1
94	1	1
95	1	1
96	1	1
97	1	1
98	1	1
99	1	1
100	1	1

1 Raum 07 15

2 Räumen 08 16

3 Räumen 09 17

4 Räumen 10 18

5 Räumen 11 19

6 Räumen 12 20

7 Räumen oder mehr	13	1	1	1	1	31	1	1	1	1
-----------------------	----	---	---	---	---	----	---	---	---	---

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 22

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro
(einschließlich MwSt) 23 **252,325**

24 | Straßenschlüssel

inkl. BE-Einrichtung für beide Gebäude



Statistik der Baufertigstellungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BF

11620930

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma:

Westfleisch Finanz-AG

Anschrift:

Fridtjof-Nansen-Weg 5a

48155 Münster

Anschrift des Baugrundstücks

Straße,

Nummer:

Stockum

2

Postleitzahl,

Ort:

Coesfeld

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde:

Coesfeld

Gemeindeteil:

Datum der Baugenehmigung

bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat

Jahr

Datum der

Bezugsfertigstellung

Monat

Jahr

Haben sich seit Einreichung des

Erhebungsbogens für Baugenehmigung

Ja

Nein

Änderungen ergeben?

1

☐

2

☐

Falls „Ja“, geben Sie die Änderungen an:

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

... Neubau (für jedes Gebäude

1 Erhebungsbogen).

... Baumaßnahmen an einem

bestehenden Gebäude.

... Änderung des Nutzungsschwer-

punkts zwischen Wohnbau und

Nichtwohnbau (bitte zusätzlich

einen Abgangsbogen ausfüllen).

Information und Technik

Nordrhein-Westfalen

Statistisches Landesamt

S2 * Bautätigkeit

Auf der Schulbreite 4

33098 Paderborn

Sie erreichen uns über

Telefon: 0211 9449 - 4664

Telefax: 0211 9449 - 4658

E-Mail: bautaetigkeit@it.nrw.de

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Janina Schleuter

Name (z. B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

0176/70255245

Telefon und/oder E-Mail