

# WasserBurgenWelt



Gemeinsame Sitzung von Kreistag und Rat der Stadt Lüdinghausen  
2. September 2015



# Was dürfen Sie erwarten

- 1 der Planungsprozess
- 2 die Realisierungsabschnitte
  - 1 Burg Vischering
  - 2 nördliche StadtLandschaft
  - 3 östliche StadtLandschaft
  - 4 südliche StadtLandschaft
- 3 Wege in der StadtLandschaft
- 4 Wie geht es weiter?





# I.0 Planungsprozess

- ◆ der Weg zur Entwurfsplanung
- ◆ zum aktuelle Planungsstand in der Übersicht
- ◆ anstehende Planungsschritte





## Vergleich der Bestandssituation



## und der Masterplan 01/2015





# Dokumentation des Bestands

Herangehensweise





# Vermessung des Bestands

Aufmessen des Bestands und erstellen eines detaillierten Vermesserplanes als Grundlage für die weiteren Planungsphasen und erstellen einer belastbaren Kostenschätzung.





# StadtLandschaft Lüdinghausen

## Projektbaustein Naturschutz

### Phase I

- Bestandserfassung und -bewertung
  - Biototypen
  - Gehölzbestand
- Überlagerung Bestand und Planung

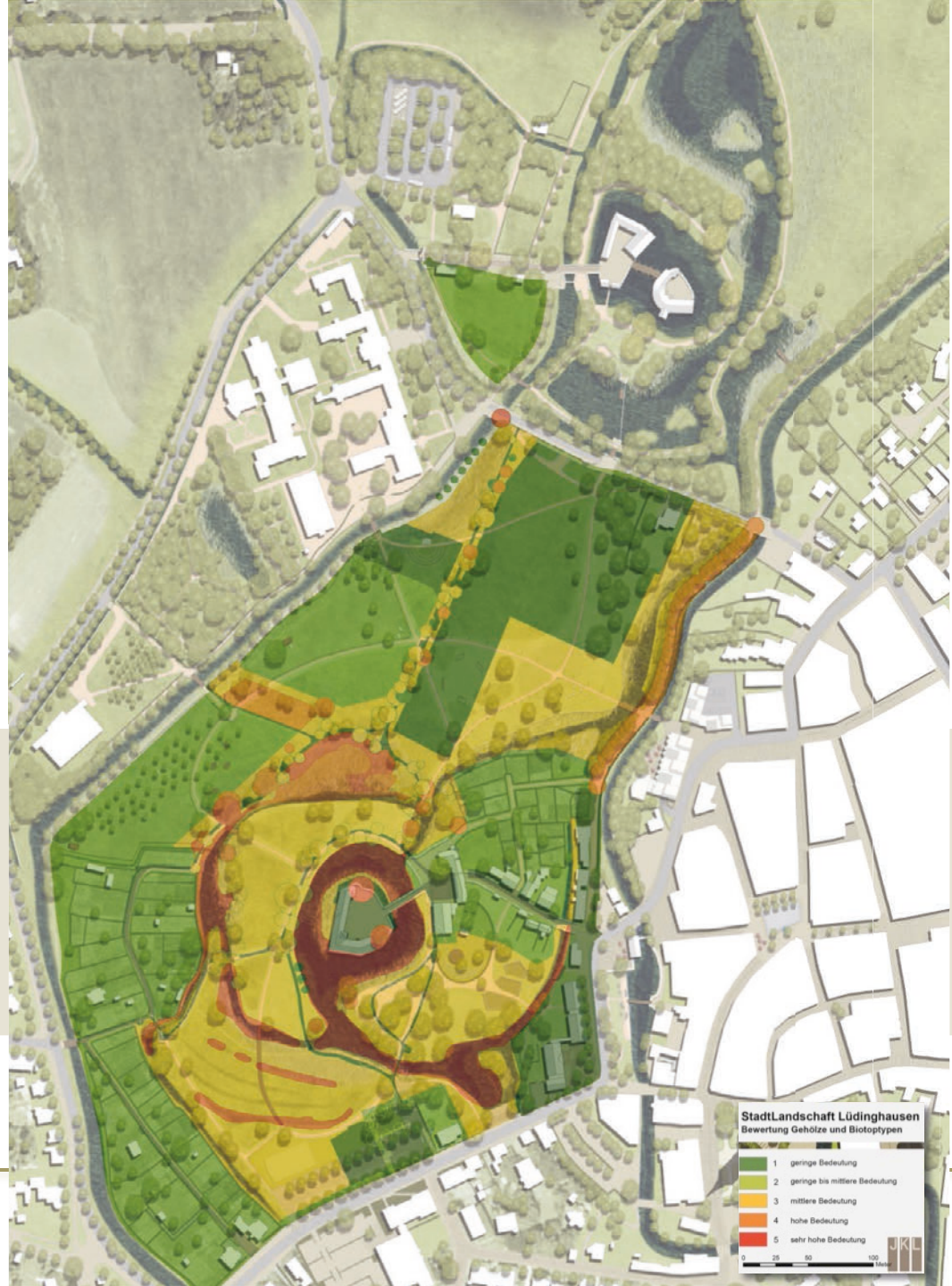
### Phase II

- Kontrolle des Baumbestands auf Quartiere für Vögel und Fledermäuse
- Kartierung der Artengruppen
- Erarbeitung des Planungsbeitrags Naturschutz
- Abarbeitung der Eingriffsregelung



# Überarbeitung der Entwurfsplanung

Auf der Grundlage der gewonnenen Erkenntnisse aus der Bestandsbewertung wird die Planung erneut angepasst und die Entwurfsplanung weiterentwickelt.





# Entwurfsplanung

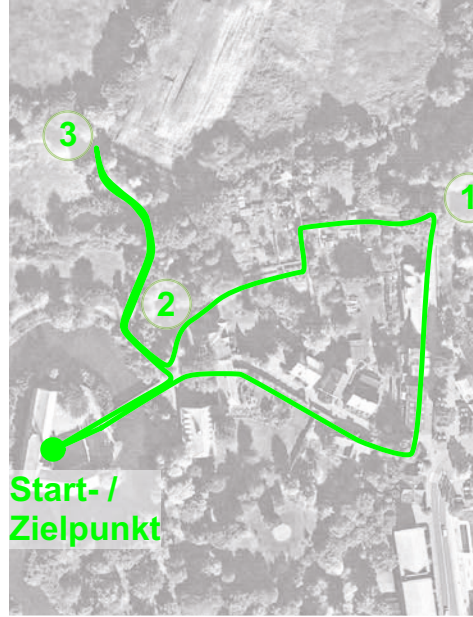
aktuelle Entwurfsplanung in der  
Übersicht



# Informationsrundgang und Workshop

Informationsrundgang  
und Workshop mit Rollenspiel mit  
Vertretern der Ausschüsse und des  
Stadt Rats

Themenschwerpunkt:  
Ökologie und Nutzung





der Masterplan 01-2015



und der aktuelle Entwurfsplan



# Kernmaßnahmen zur Umsetzung des Masterplans

- ◆ **Auflockern** der Gehölzstrukturen
- ◆ **Neuordnen** und -strukturieren des Wegenetzes
- ◆ **Hierarchie** der Wegeverbindungen schaffen
- ◆ **Querungsmöglichkeiten** der Klosterstraße herstellen
- ◆ Herstellung von verbindenden **Brückenanlagen**
- ◆ Punktuelle Integration der **Ausstellungskonzeption** der Burg Vischering in der StadtLandschaft

# Zeitschiene der weiteren Planung und Umsetzung

Wettbewerbs- und VOF-Verfahren	Frühjahr 2014	:
VOF-Verfahren Auftragsvergabe	Sommer 2014	:
Projektdossier / Masterplan	Oktober 2014	:
Regionale 2016 – A-Stempel	Dezember 2014	:
Abgabe Förderanträge	Februar 2015	:
Bürgerbeteiligung	April / Mai 2015	:
Entwurfs- und Genehmigungsplanung	Juli 2015	:
Ausführungsplanung	Herbst 2015	◀
Ausschreibung	Winter 2015	:
Beginn Baumaßnahmen I.BA	Winter 2016	:
Fertigstellung erste Teilbaumaßnahmen	Herbst 2016	:
Fertigstellung letzter Bauabschnitt	2020	▼



## 2.0 Realisierungsabschnitte

Schrittweise Realisierung der einzelnen Teilbereiche in 4 Bauabschnitten

2015/16 nördliche StadtLandschaft

2016/17 Burg Vischering

2017/18 östliche StadtLandschaft

2018/20 südliche StadtLandschaft

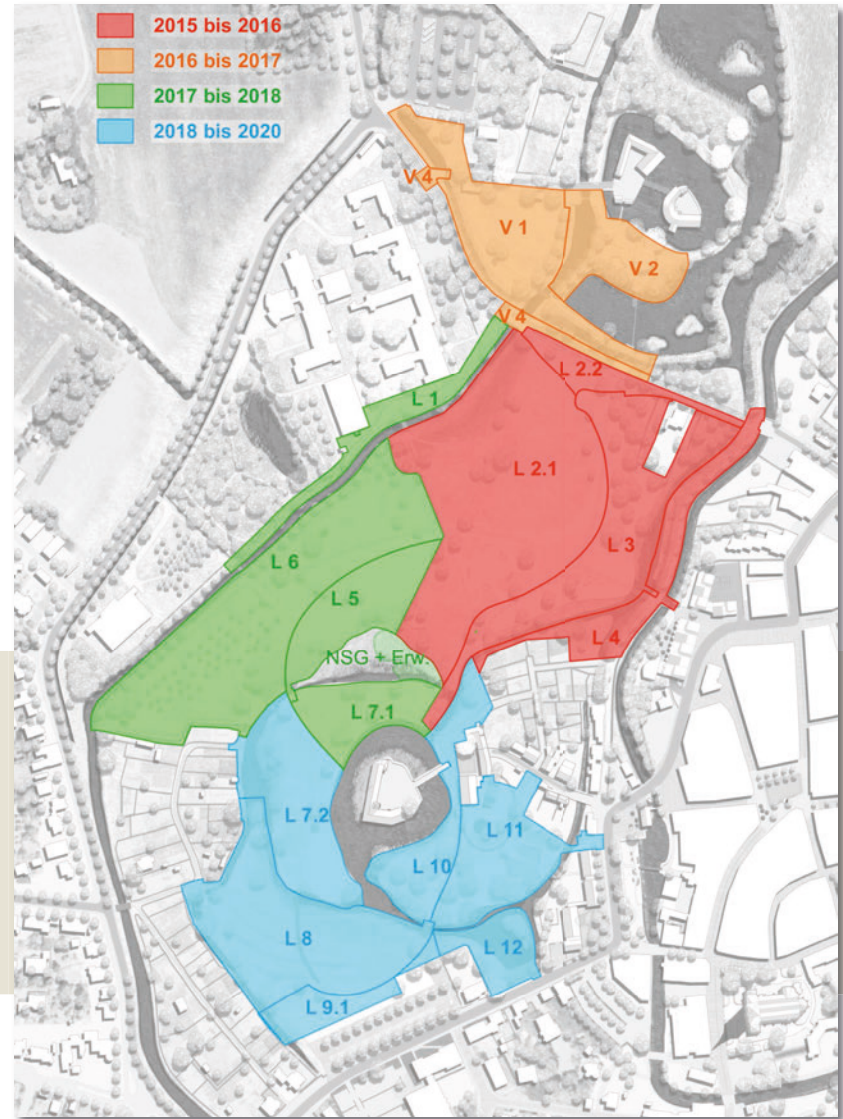




## der aktuelle Entwurfsplan



## und die Realisierungsabschnitte

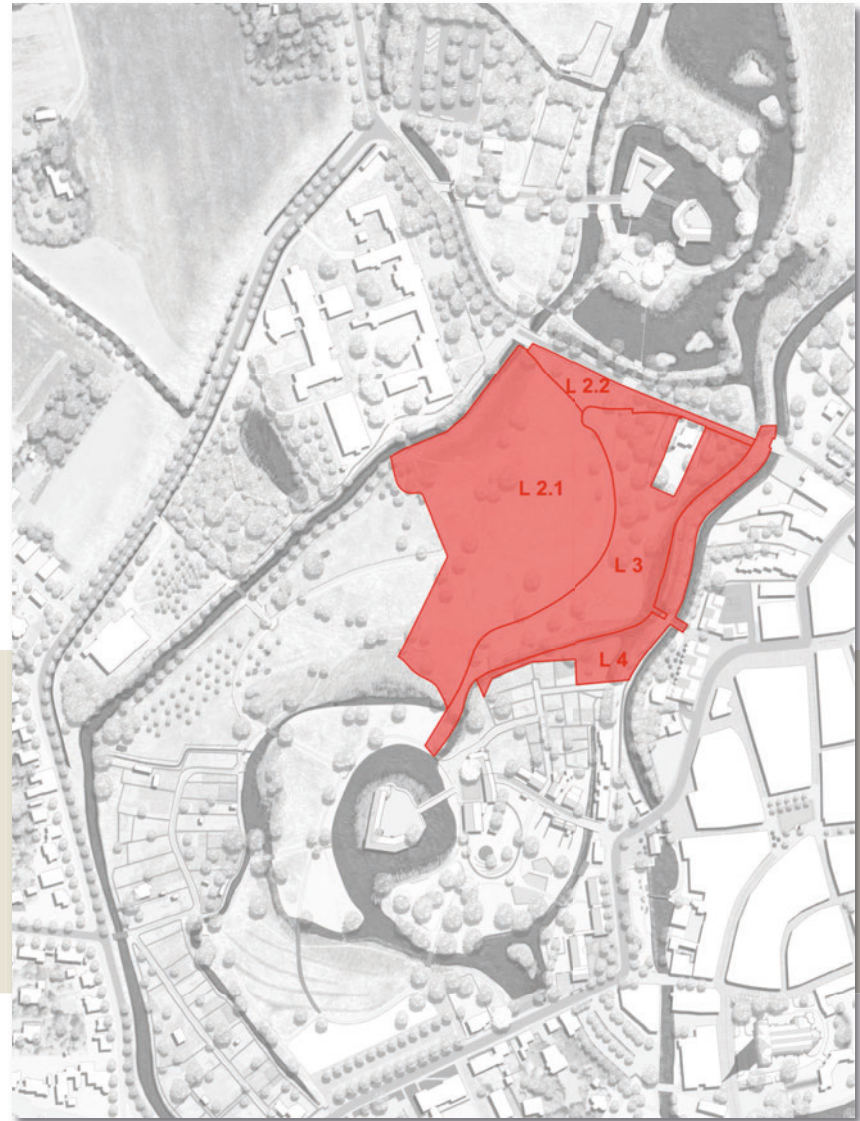


# I. Realisierungsabschnitt

einzelne Teilbereiche:

L 2.1	StadtLandschaft Nord	32.300 qm
L 2.2	Bushaltespur	3.200 qm
L 3	an der Peperlake	14.500 qm
L 4	an der Mühlenstever	7.100 qm

I. Realisierungsabschnitt: 57.100 qm





# I. Realisierungsabschnitt





# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung





# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung





# Leitmotive der StadtLandschaft

## Blühende Wiesen und gemähte Bankette





# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung





freistellen und aufwerten von Bestandssituationen  
nutzen vorhandener Potentiale





# weitgehender Erhalt der Lindenreihung auf dem Steverwall zwischen Peperlake und Mühlenstever





# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung



# Übersicht der bereits realisierten Abschnitte

Fertigstellung des ersten Realisierungsabschnitts im Herbst 2016





## 2. Realisierungsabschnitt

einzelne Teilbereiche:

V 1	Anschlussbereich Burg Vischering	32.300 qm
V 2	Umfeld Burg Vischering	6.400 qm
V 4	Klosterstraße	7.000 qm
2. Realisierungsabschnitt:		45.700 qm

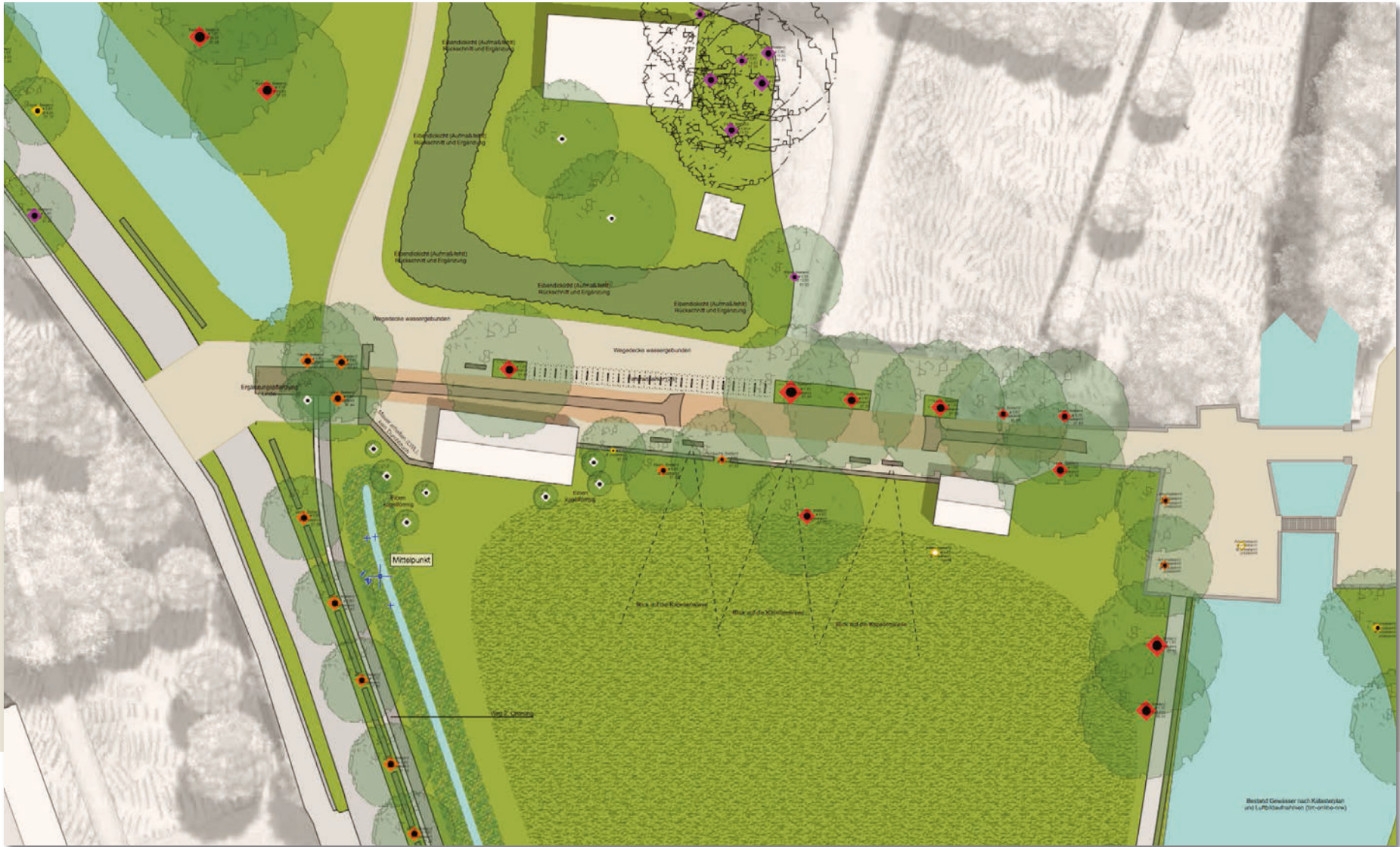


## 2. Realisierungsabschnitt





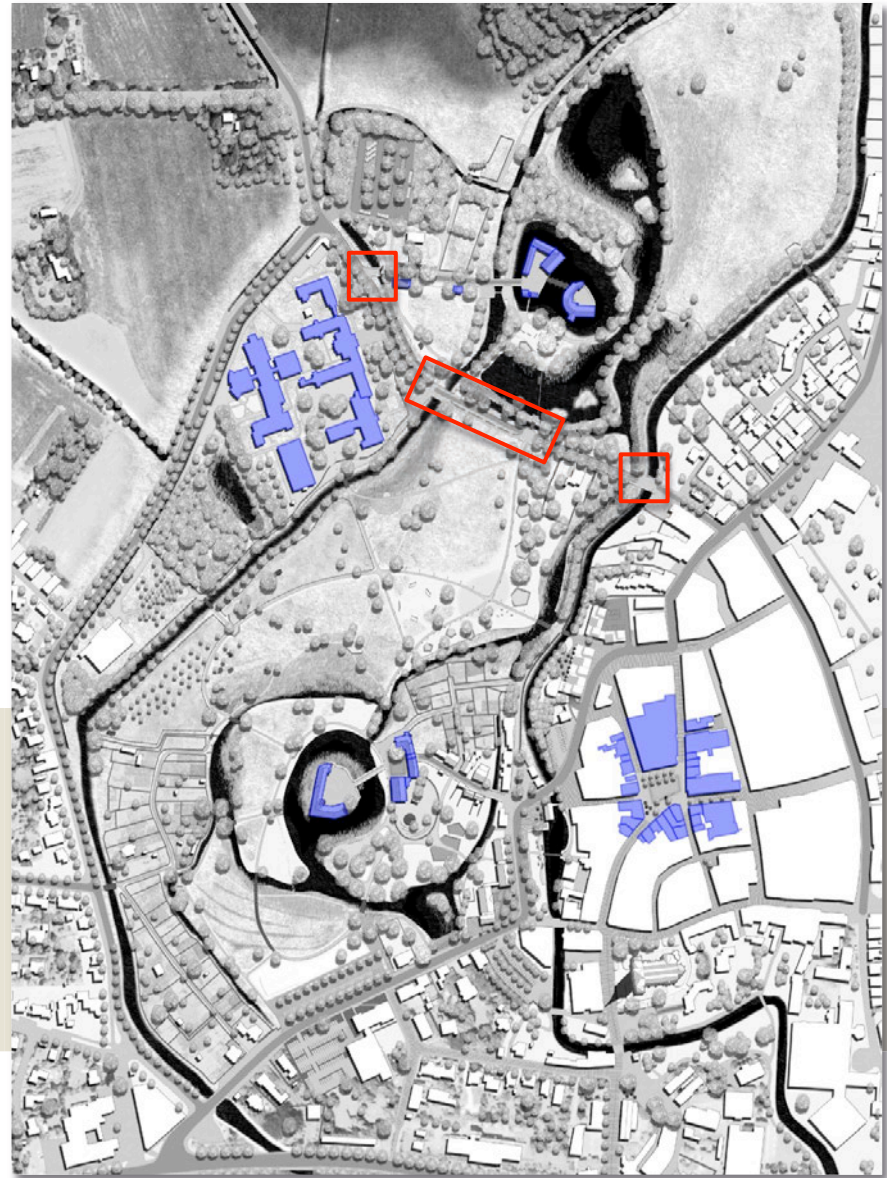
# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung



## Querung Klosterstraße

Die Klosterstraße verliert ihre Barrierewirkung.

Die Verbindung der Fußgänger- und Radfahrwege über die Klosterstraße wird gestärkt. Dazu wird an mehreren Stellen die asphaltierte Fahrbahndecke durch Aufpflasterungen mit Platzcharakter unterbrochen. Durch den Situationswechsel von Straße zu Platzaufweitung, aber auch von Geh- bzw. Radweg zu Platzaufweitung begegnen sich alle Verkehrsteilnehmer mit erhöhter Aufmerksamkeit.



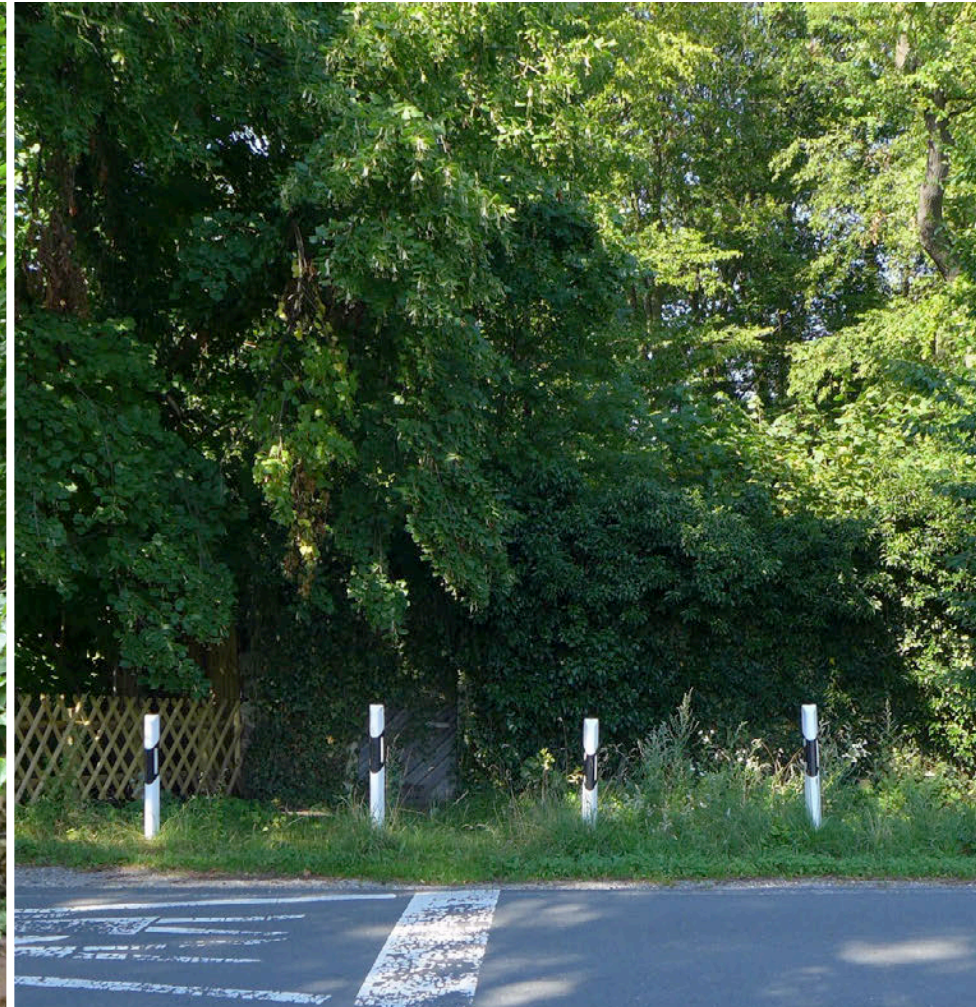


# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung





## Bestandssituation des Tores und der zukünftigen Fußgänger Verbindung



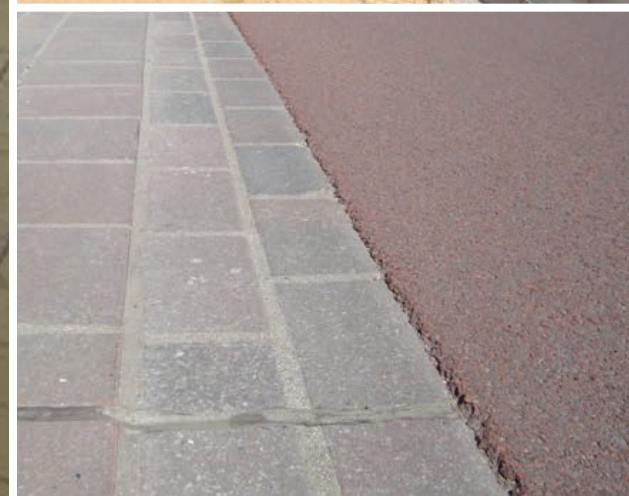
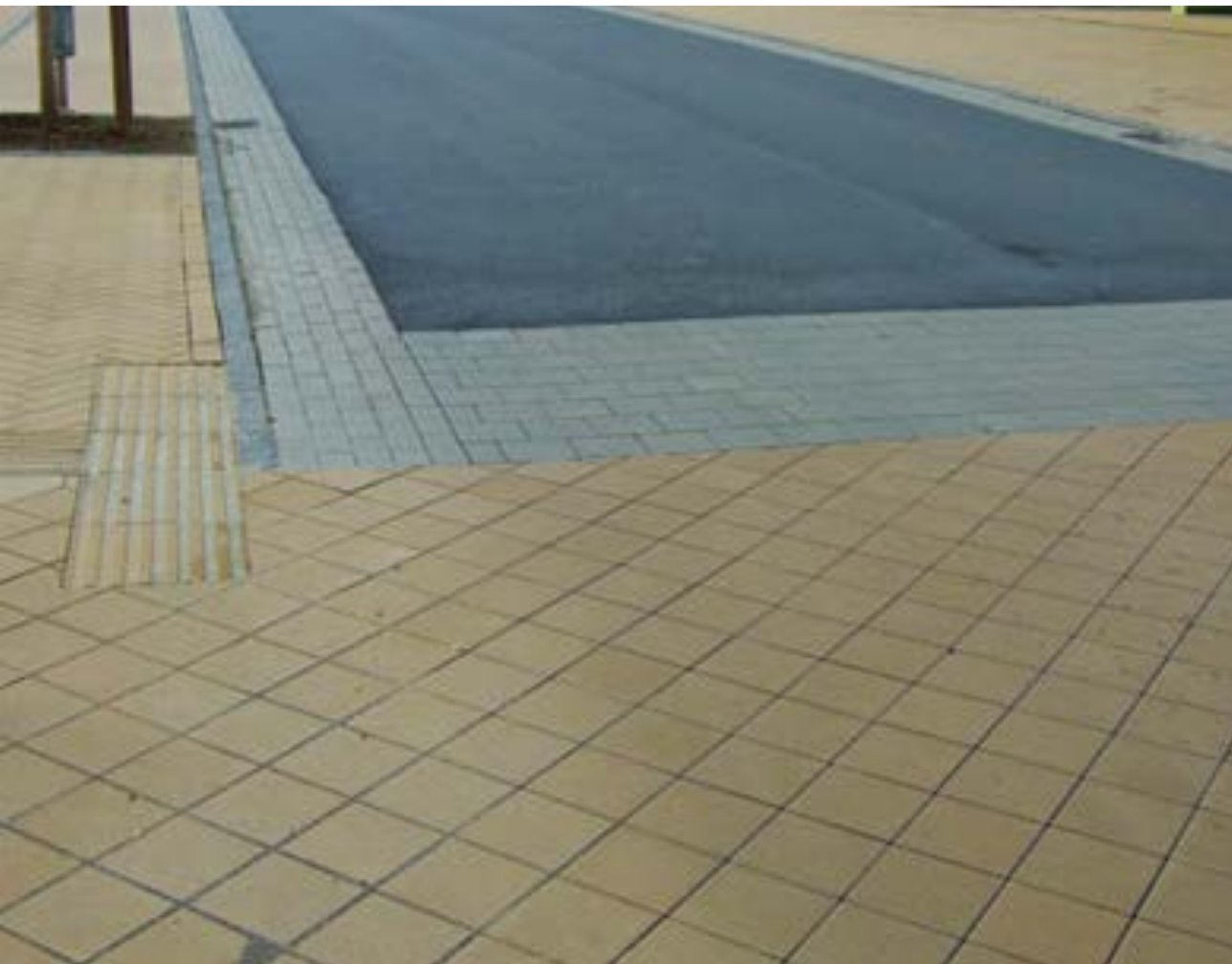


# Bestandssituation eines Gehweges im Hainbuchegebück am Gräftensystem der Burg Vischering





## Leitmotiv für Aufpflasterungen und Belagswechsel im Bereich der Klosterstraße





# Übersicht der bereits realisierten Abschnitte

Fertigstellung des ersten Realisierungsabschnitts im Herbst 2016

Fertigstellung des zweiten Realisierungsabschnitts im Herbst 2017

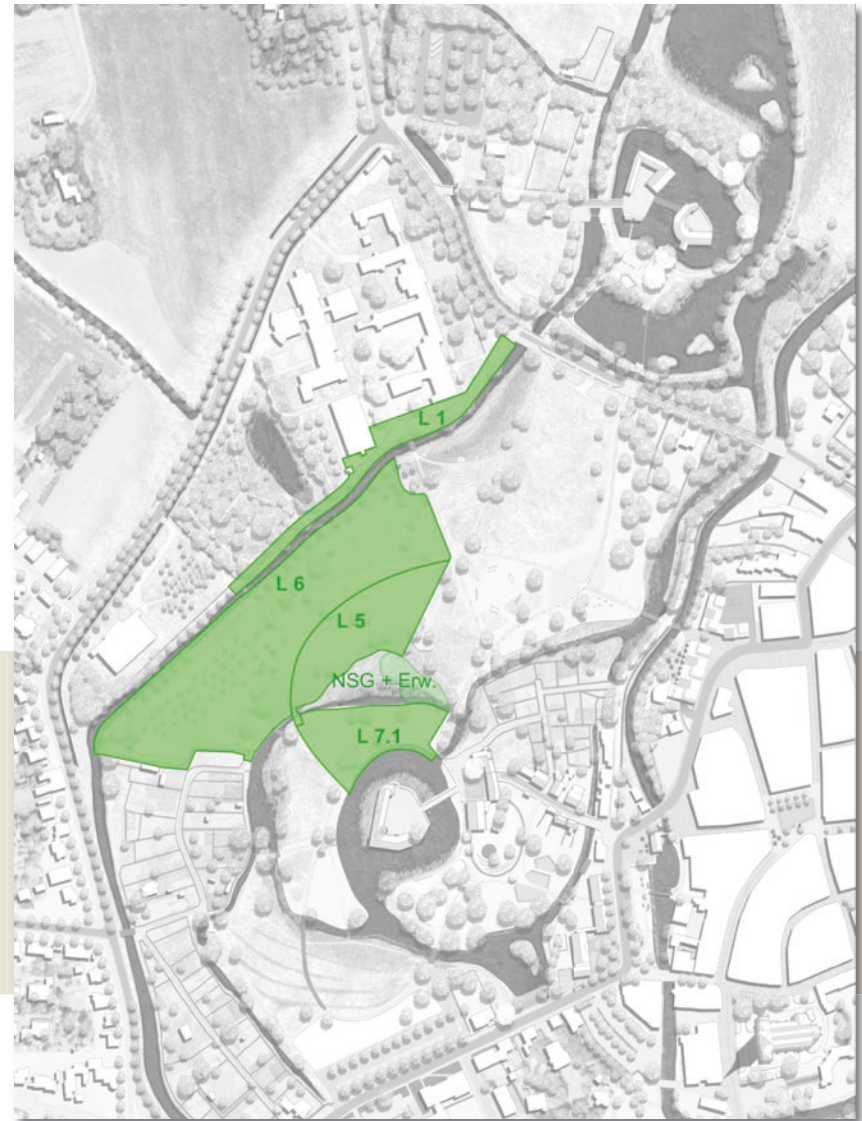


# 3. Realisierungsabschnitt

einzelne Teilbereiche:

- L 1    Gymnasium und  
      Vischeringstever            4.500 qm
- L 5    Äußerer Ring  
      StadtLandschaft            7.000 qm
- L 6    Kinderbäume und  
      Viehweiden                25.600 qm
- L 7.1   Innerer Ring  
      StadtLandschaft I         5.300 qm

3. Realisierungsabschnitt:        42.400 qm





### 3. Realisierungsabschnitt





# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung





# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung





# Ausschnitt aus der Entwurfsplanung





# Übersicht der bereits realisierten Abschnitte

Fertigstellung des ersten Realisierungsabschnitts im Herbst 2016

Fertigstellung des zweiten Realisierungsabschnitts im Herbst 2017

Fertigstellung des dritten Realisierungsabschnitts im Herbst 2018



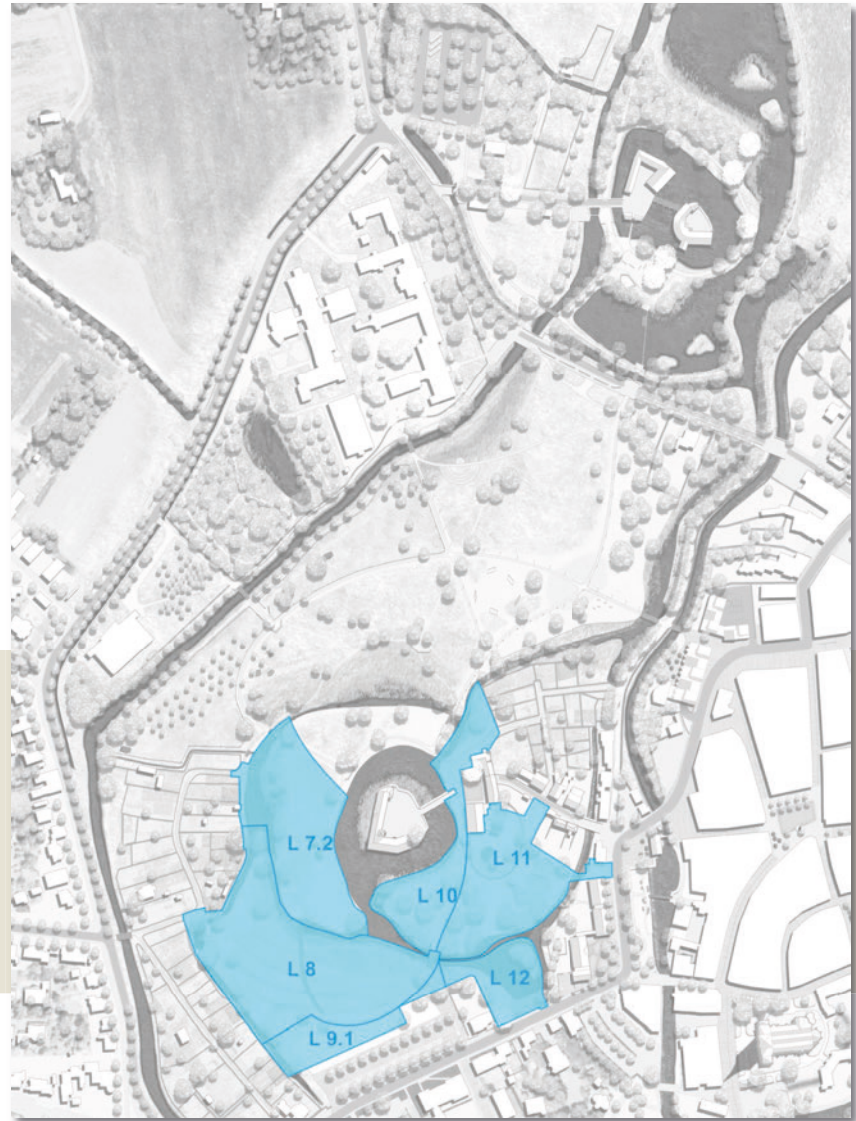


# 4. Realisierungsabschnitt

einzelne Teilbereiche:

L 7.2	Innerer Ring StadtLandschaft 2	11.000 qm
L 8	StadtLandschaft Süd	16.800 qm
L 9.1	Festwiese	3.200 qm
L 10	Parc de Taverny	10.200 qm
L 11	Gärten	5.300 qm
L 12	Glockenkolk	5.400 qm

4. Realisierungsabschnitt: 51.900 qm





## 4. Realisierungsabschnitt





# Übersicht der bereits realisierten Abschnitte

Fertigstellung des ersten Realisierungsabschnitts im Herbst 2016

Fertigstellung des zweiten Realisierungsabschnitts im Herbst 2017

Fertigstellung des dritten Realisierungsabschnitts im Herbst 2018

Fertigstellung des vierten Realisierungsabschnitts im Herbst 2019





# 3.0 Wege in der StadtLandschaft





# Wege I. Ordnung

Konstruktionsmerkmale:

wassergebundene Decke

breiter begleitender Pflasterstreifen

Bordstein einseitig bei Pflasterstreifen

(höhengleich), Stahlkante gegenüber

gemähtes Rasenbankett

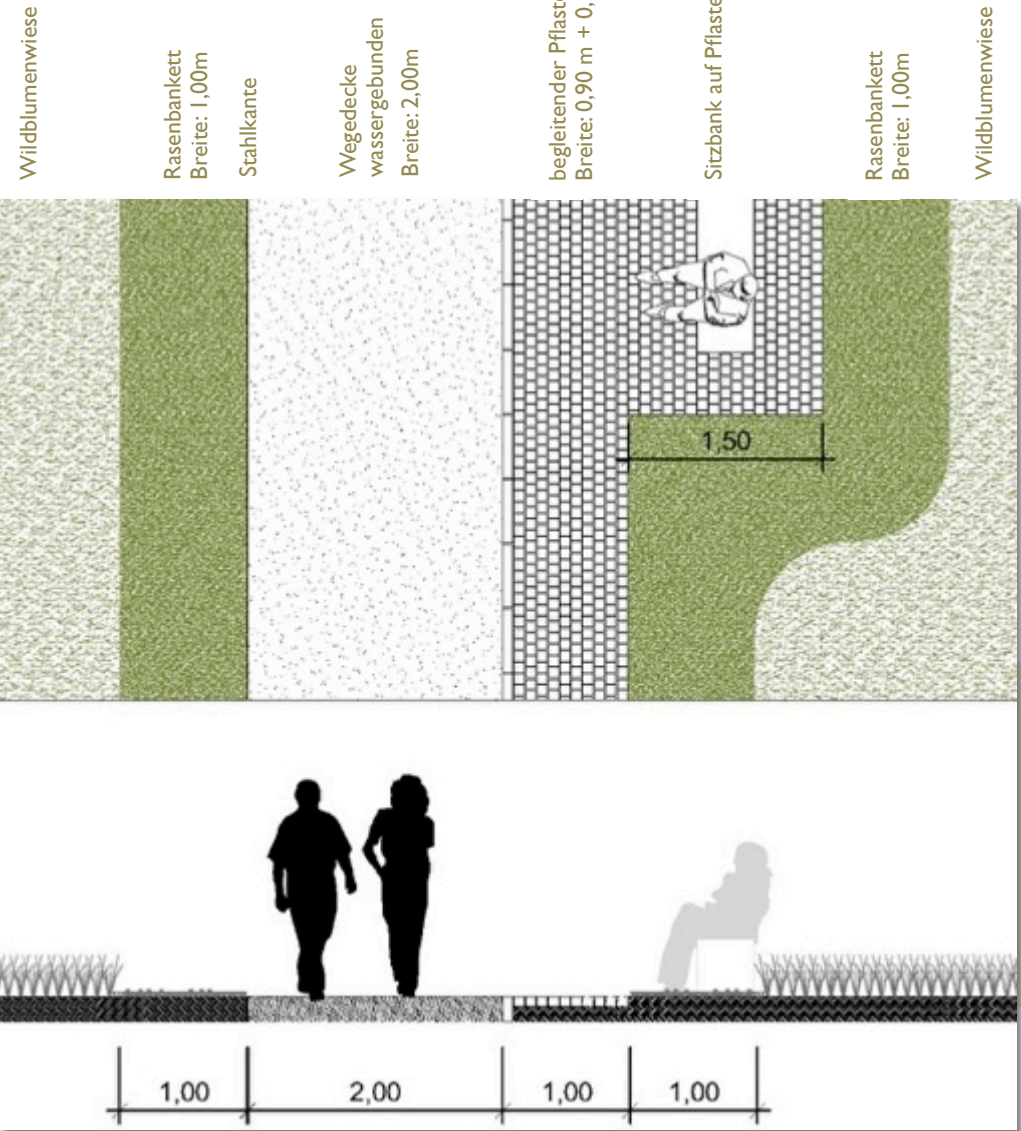
teilweise beleuchtet (Hauptachsen)

mit Aufweitungen zu Aufenthaltsplätzen

Gesamtbreite 3,00 m

aus 2,00 m wassergebundener Wegedecke

und 0,90 m Pflasterstreifen + 0,10m Bord





## Wege 2. Ordnung

Konstruktionsmerkmale:

wassergebundene Decke

breiter begleitender Pflasterstreifen

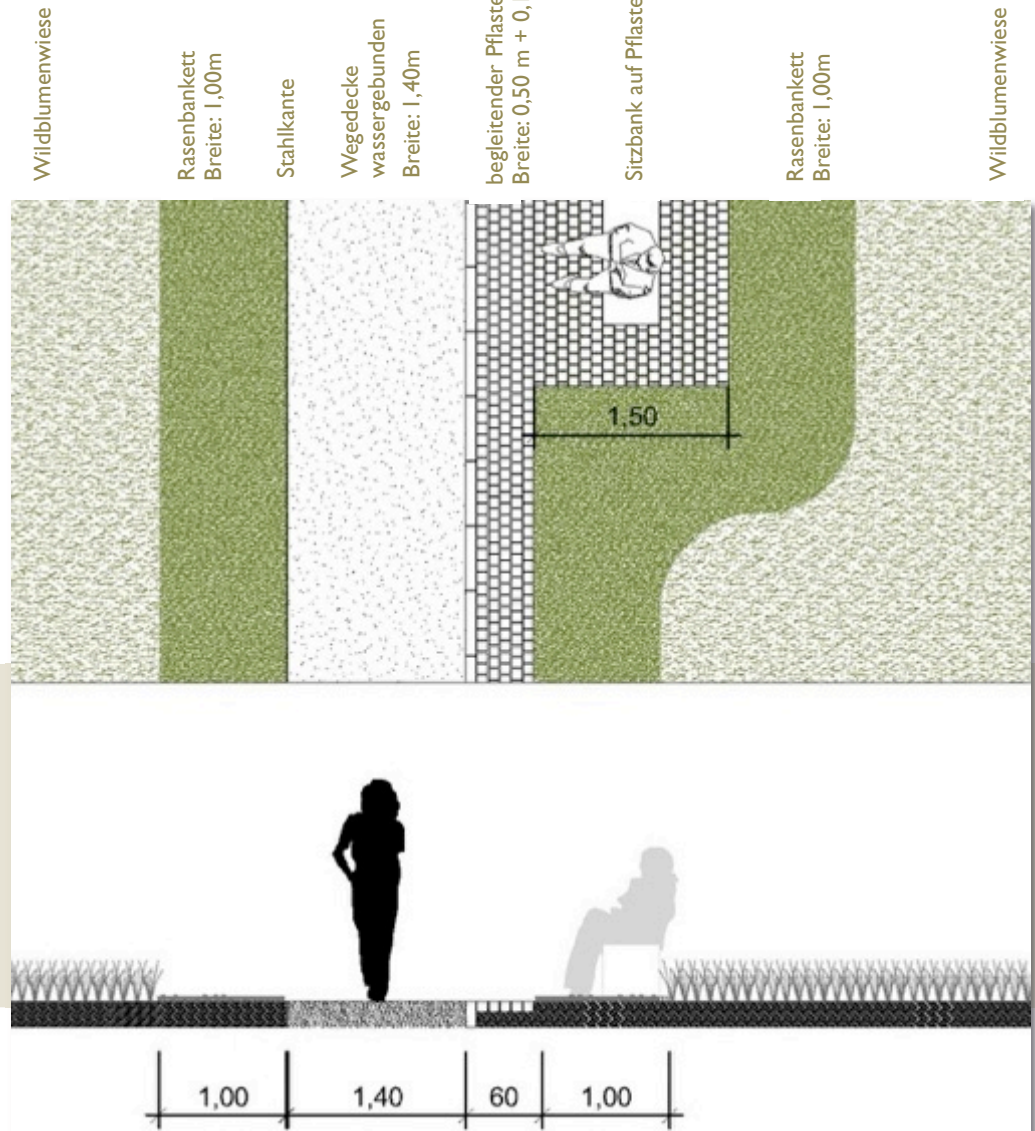
Bordstein einseitig bei Pflasterstreifen  
(höhengleich), Stahlkante gegenüber  
gemähtes Rasenbankett

teilweise beleuchtet (Hauptachsen)

mit Aufweitungen zu Aufenthaltsplätzen

Gesamtbreite 2,00 m

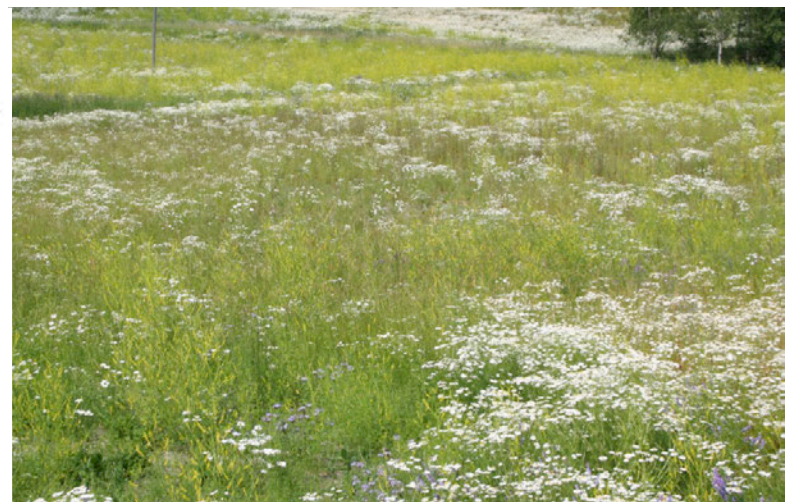
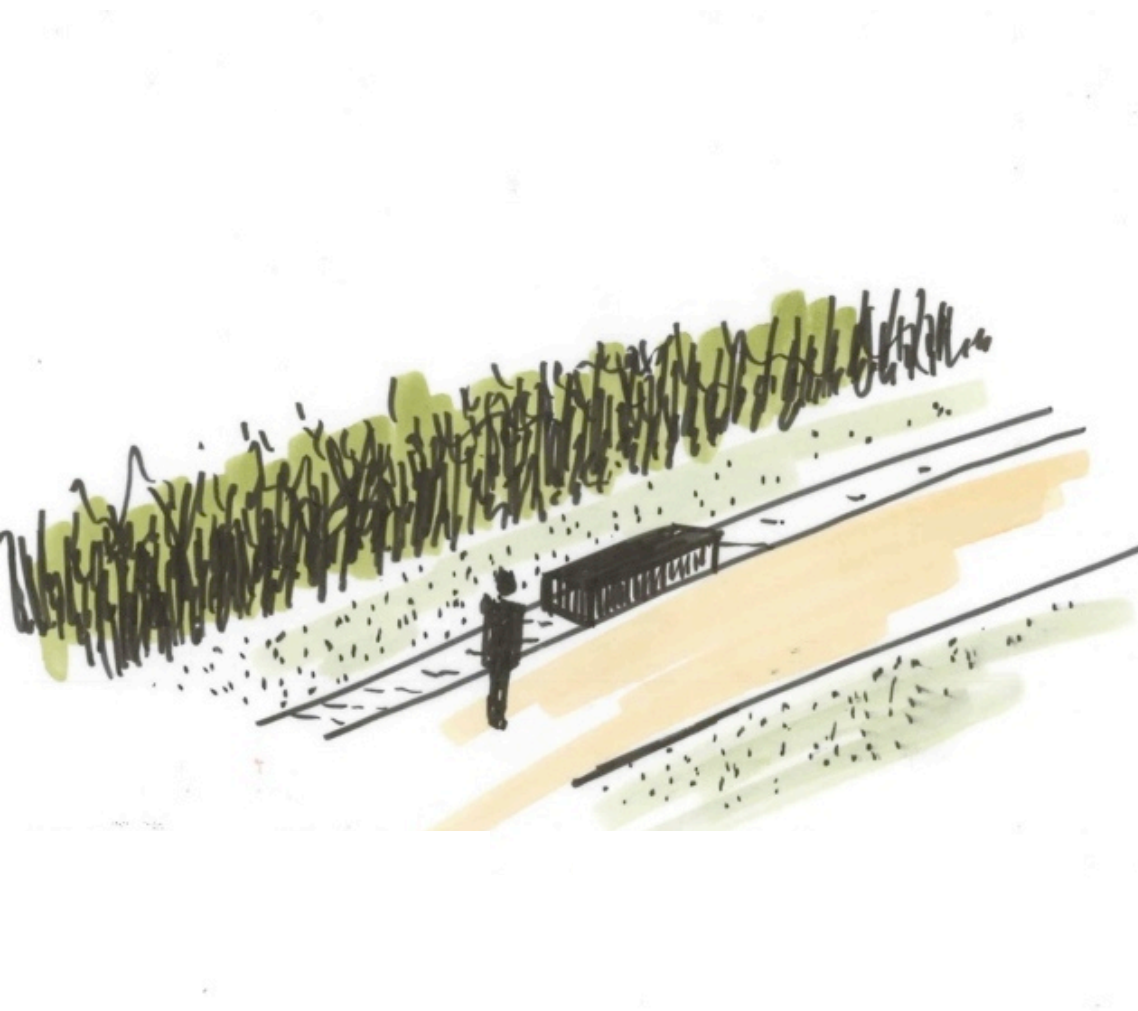
aus 1,40 m wassergebundener Wegedecke  
und 0,50 m Pflasterstreifen + 0,10m Bord





## Wege 2. Ordnung

wassergebundener Weg – Pflasterstreifen – Rasenbankett – Blumenwiese





## Wege 3. Ordnung

Konstruktionsmerkmale:

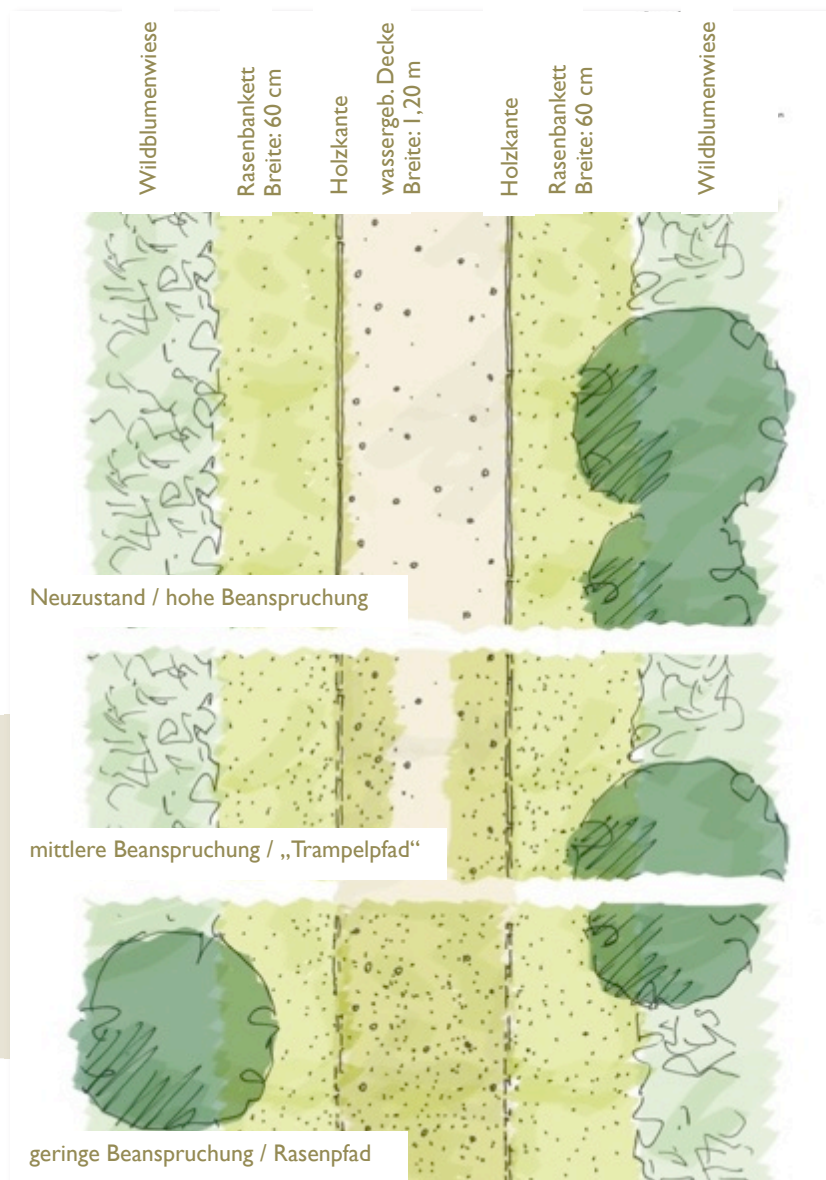
wassergebundene Decke

hölzerne Einfassung

gemähtes Rasenbankett

Breite je nach Nutzung

und Beanspruchung selbstregulierend





## 4.0 Wie geht es weiter?

Wettbewerbs- und VOF-Verfahren	Frühjahr 2014	·
VOF-Verfahren Auftragsvergabe	Sommer 2014	·
Projektdossier / Masterplan	Oktober 2014	·
Regionale 2016 – A-Stempel	Dezember 2014	·
Abgabe Förderanträge	Februar 2015	·
Bürgerbeteiligung	April / Mai 2015	·
Entwurfs- und Genehmigungsplanung	Juli 2015	·
Ausführungsplanung	Herbst 2015	◀
Ausschreibung	Winter 2015	·
Beginn Baumaßnahmen I.BA	Winter 2016	·
Fertigstellung erste Teilbaumaßnahmen	Herbst 2016	·
Fertigstellung letzter Bauabschnitt	2020	▼



Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!













