

Sitzungsvorlage

SV-9-0805

Abteilung / Aktenzeichen

01-Büro des Landrats/

Datum

13.04.2017

Status

öffentlich

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Straßen- und Hochbau, Vermessung und öffentlichen Personennahverkehr	30.05.2017
Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	13.06.2017
Ausschuss für Finanzen, Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung	20.06.2017

Betreff **WasserBurgenWelt: Sachstandsbericht**

Beschlussvorschlag:

Zur Kenntnisnahme

Begründung:

Über den Sachstand zu den Ausschreibungen und Vergaben und den Gesamtfinanzstatus des Projektes WasserBurgenWelt soll regelmäßig in den Sitzungen der Fachausschüsse und des Kreisausschusses berichtet werden.

II. Lösung

Folgende Übersicht fasst den aktuellen Sachstand zu den bereits vergebenen Aufträgen und den bereits laufenden Ausschreibungen zusammen:

Gewerk	Kostenberechnung (Stichtag: Ausschreibungs- beginn)	Auftragswert	Differenz
Hochbau Hauptburg			
Dachdeckung (bereits umgesetzt)	175.979,58 €	100.500,00 €	75.479,58 €
Bauhauptgewerk	324.025,52 €	172.335,12 €	151.690,40 €
Förderanlagen	169.515,50 €	142.123,24 €	27.392,26 €
Sanitär	95.746,78 €	117.769,77 €	- 22.022,99 €
Heizung- und Lüftung inkl. MSR, Elektro	854.948,36 €	832.480,07 €	22.468,29 €
Stahlbauarbeiten	105.303,10 €	64.795,50 €	40.507,60 €
Natursteinarbeiten	58.500,40 €	46.521,86 €	11.978,54 €
Trockenbauarbeiten	64.945,44 €	51.676,46 €	13.268,98 €
Tischlerarbeiten Holzfenster	294.372,16 €	289.978,15 €	4.394,01 €
Tischlerarbeiten Innentüren	161.317,59 €	151.398,35 €	9.919,24 €
Maler- und Lackierarbeiten	176.023,61 €	153.878,63 €	22.144,98 €
Putz- und Stuckarbeiten	52.331,44 €	53.619,02 €	- 1.287,58 €
Estricharbeiten	50.516,69 €	102.543,49 €	- 52.026,80 €
Bodenbelagsarbeiten	84.688,73 €	51.487,25 €	33.201,48 €
Zimmer- und Holzbauarbeiten	75.294,87 €	47.105,56 €	28.189,31 €
Fliesen- und Plattenarbeiten	20.833,33 €	38.219,83 €	- 17.386,50 €
Parkettarbeiten	35.623,25 €	25.659,26 €	9.963,99 €
Plattformlifte	42.068,88 €	38.645,25 €	3.423,63 €
Sonnenschutz	11.577,59 €	47.417,06 €	- 35.839,47 €
Summe Hochbau Hauptburg	2.853.612,82 €	2.528.153,87 €	325.458,95 €

Hochbau Torhaus			
Bauhauptgewerk	65.374,50 €	66.247,17 €	- 872,67 €
Zimmer- u. Holzbau	70.749,37 €	22.677,24 €	48.072,13 €
Sanitärtechnik	29.387,92 €	24.841,52 €	4.546,40 €
Heizung/Lüftung inkl. MSR	66.571,05 €	70.337,47 €	- 3.766,42 €
Elektroarbeiten	46.674,14 €	40.065,86 €	6.608,28 €
Trockenbau	14.551,32 €	8.330,47 €	6.220,85 €
Dachdeckungs- /Abdichtungsarbeiten	6.882,66 €	2.768,80 €	4.113,86 €
Tischlerarbeiten	61.564,06 €	64.110,06 €	- 2.546,00 €
Putz- und Stuckarbeiten	55.043,45 €	Vergabe läuft noch	-
Summe Hochbau Torhaus	416.798,47 €	299.378,59 €	62.376,43 €
Innenausstattung Hauptburg und Torhaus			
Beleuchtung (innen, inkl. Torhaus)	241.022,60 €	169.771,78 €	71.250,82 €
Raumbildender Ausbau	788.727,82 €	458.979,43 €	329.748,39 €
Medienproduktion handwerklich	230.855,00 €	119.207,11 €	111.647,89 €
Medienproduktion künstlerisch	82.348,00 €	82.348,00 €	0,00 €
Illustrationen	25.918,00 €	24.912,65 €	1.005,35 €
Medientechnik	316.902,95 €	Vergabe läuft noch	-
Modellbau	93.772,00 €	Vergabe läuft noch	-
Summe Innenausstattung Hauptburg und Torhaus	1.779.546,37 €	855.218,97 €	513.652,45 €
Außenraum			
Außenbeleuchtungseinrichtungen	246.985,38 €	174.609,91 €	72.375,47 €
Leitsystem, Grafik	73.738,35 €	104.548,64 €	- 30.810,29 €
Raumbildender Ausbau Außen	198.123,10 €	234.432,38 €	- 36.309,28 €
Außenanlagen Landschaftsarchitektur, 1. Bauabschnitt	451.457,62 €	379.988,09 €	71.469,53 €
Summe Außenraum	970.304,45 €	893.579,02 €	76.725,43 €
Gesamt	6.020.262,11 €	4.576.330,45 €	978.213,26 €

Zudem wurden im Rahmen der Hochbauarbeiten Nachträge in Höhe von rd. 300.000 € vergeben. Diese sind zumeist darin begründet, dass während der Bauarbeiten andere Ausführungen der Gewerke als ursprünglich erwartet nötig wurden. So ist der Boden im Obergeschoss bspw. so schief, dass ein spezieller Bodenaufbau ausgeführt werden muss.

Weiterhin werden laufend Aufträge für die Restaurierung, Beschaffung und Digitalisierung von Exponaten vergeben und ausgeführt. Auch die Texterstellung und Übersetzung von Ausstellungstexten sowie die Transkription von Schriften wurde beauftragt. Die meisten größeren Ausschreibungspakete sind damit bereits vergeben bzw. im Vergabeverfahren. Es folgen noch weitere, wie z. B. die Beschaffung von Möbeln für die Seminarräume, Aufträge für Logogestaltung und Marketing für den Betrieb der Burg, Technik für Zugangskontrolle und Kassensystem sowie den Rettungssteg an der Hauptburg.

Trotz weiterer baubedingter Ausführungsänderungen und -ergänzungen bewegen sich die Kosten im Rahmen des Gesamtprojektbudgets.

Die Bauarbeiten in der Hauptburg und die Ausstellungsgestaltung schreiten nach wie vor planmäßig voran. Die Bauarbeiten am Torhaus sind zwischenzeitlich begonnen worden. Die Bauarbeiten im Außenbereich der Burg Vischering stehen kurz vor dem Start.

Die Fertigstellung der Baumaßnahmen an der Burg Vischering wird in der zweiten Novemberhälfte 2017 erwartet.

Auch die Bauarbeiten in der StadtLandschaft und am Marktplatz in Lüdinghausen gehen stets voran. Der Drei-Burgen-Brunnen auf dem Marktplatz wurde bereits eingeweiht.

III. Alternativen

-

IV. Auswirkungen / Zusammenhänge (Finanzen, Personal, IT, sonstige Ressourcen)

Die aktuellen Planungen und Arbeiten der Architekten bewegen sich im Rahmen des im Haushalt des Kreises Coesfeld veranschlagten Gesamtbudgets in Höhe von 9,56 Mio. €.

V. Zuständigkeit für die Entscheidung