

Antrag

Schaffung bezahlbaren Wohnraums: Sachstand und Perspektiven

Beschlussvorschlag:

1. Die Verwaltung wird beauftragt den aktuellen Sachstand zum Projekt „Am Nottengartenweg 4“ in Lüdinghausen vorzustellen.
2. Zudem wird die Verwaltung gebeten die weiteren Perspektiven zur Schaffung bezahlbaren Wohnraums im Kreis Coesfeld vorzustellen.

Begründung:

Die Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum ist nach wie vor sehr groß im Kreis Coesfeld. Mit Beschluss vom 25.09.2019 hat der Kreistag die Verwaltung beauftragt, die vorgestellten Planentwürfe für eine Wohnbebauung des kreiseigenen Grundstücks „Am Nottengartenweg 4“ in Lüdinghausen weiter zu konkretisieren und die hierfür notwendigen Abstimmungen u. a. mit der Stadt Lüdinghausen sowie die hierfür erforderlichen sonstigen Maßnahmen vorzunehmen. Im Haushaltsplan 2020 wurden für das Haushaltsjahr 2020 zunächst Investitionsauszahlungen für den Abbruch der Gebäude und die Entsorgung des Bodens in Höhe von 1,65 Mio. € eingeplant. Für das Haushaltsjahr 2021 wurden investive Auszahlungen mit 2 Mio. € für die Errichtung der Wohnanlage berücksichtigt. In den Jahren 2023 und 2024 sind weitere Auszahlungsermächtigungen geplant (2023 = 8 Mio. €, 2024 = 5 Mio. €).

Angesichts des hohen Bedarfs an bezahlbaren Wohnungen müssen weitere Anstrengungen unternommen werden, damit alle Menschen im Kreis Coesfeld eine gute Heimat finden können. Deshalb sollen rechtzeitig und vor Beendigung des Projekts „Am Nottengartenweg 4“ in Lüdinghausen weitere Perspektiven durch die Verwaltung aufgezeigt werden.