KREIS COESFELD
Der Landrat

Sitzungsvorlage

SV-7-0845

Abteilung / Aktenzeichen	Datum	Status
01-Büro des Landrats, Kreisentwicklung/	15.11.2007	öffentlich

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Ausschuss für Finanzen, Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung	04.12.2007

Betreff **Sachstandsbericht zur Initiative "Clever wohnen im Kreis Coesfeld"**

Beschlussvorschlag:

ohne

Der Sachstandsbericht zur Initiative „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ wird zur Kenntnis genommen.

Unterschrift

Kreis Coesfeld Sitzungsvorlage Nr. **SV-7-0845**

Begründung:

Am 20.10.2005 haben die Münsterlandkreise und die Stadt Münster gemeinsam mit der Handwerkskammer Münster die Initiative „Besser wohnen im Münsterland“ gegründet – eine Gemeinschaftsinitiative zur nachhaltigen Gebäudesanierung und –modernisierung und zur Förderung der Beschäftigung im Baugewerbe.

Unter diesem münsterlandweiten Dach wurde im Februar 2006 die Kreisinitiative „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“, die von der Kreishandwerkerschaft Coesfeld und dem Kreis Coesfeld (Abt. 01 - Büro des Landrats, Kreisentwicklung) getragen wird, ins Leben gerufen.

Zitat aus der gemeinsamen Presseinformation vom 02.03.2006

„Aktionen rund um die Modernisierung der eigenen vier Wände vereinen der Kreis Coesfeld und die Kreishandwerkerschaft unter einem Dach: „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ heißt die Initiative, die auch die Sparkassen und Banken unterstützen, indem sie ihre Kunden gezielt über Förderprogramme der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) informieren.“

Nach mehr als 1 ½ Jahren haben die Kreishandwerkerschaft Coesfeld und der Kreis Coesfeld eine Zwischenbilanz gezogen und die Arbeit und den Nutzen der Gemeinschaftsinitiative ermittelt und bewertet (siehe unten).

Als ausgewählte Schwerpunkte und Themen der Arbeit von „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ sind zu nennen:

1. Thermographie-Aktionen und Energieberatung

Aus den in den letzten beiden Wintern durchgeführten Thermographie-Aktionen, an denen sich kreisweit rd. 830 Hauseigentümer beteiligten, resultierten zahlreiche, z.T. sehr intensive Beratungen zu den Themen Energiesparen, energetische Gebäudesanierung, Finanzierung und Förderung von Modernisierungsmaßnahmen.

Thermographieaufnahmen sind Mittel bzw. Instrument, um Maßnahmen zur energetischen Gebäudesanierung anzuregen oder zu initiieren. Teilnehmer an den Thermographie-Aktionen der Initiative „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ erhalten - neben Erläuterungen zur Interpretation der Wärmebildaufnahmen - umfassende Informations- und Beratungsangebote zu den weiteren Schritten (Energieberatung, Informationen über Förderprogramme etc.). Diese Beratung beginnt in der Regel bereits in den Auswertungsveranstaltungen, die jeweils zum Abschluss der Thermographie-Aktionen durchgeführt werden.

Die Thermographie-Aktion wird im Winter 2007/2008 fortgeführt: Informationsveranstaltungen sind am 28.11.2007 (Kreishaus Coesfeld, großer Sitzungssaal) und am 29.11.2007 (Burg Lüdinghausen, Kapitelsaal) vorgesehen.

2. Bauratgeber „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ - Ausgaben 2006-2007 und 2008

Im Herbst 2006 wurde in Zusammenarbeit mit der Sparkasse Westmünsterland, der Kreishandwerkerschaft Coesfeld und dem Kreis Coesfeld der Bauratgeber „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ (Ausgabe 2006-2007) herausgegeben (Auflage: 8.000). Die 100- seitige Broschüre, die kostenfrei vertrieben wird, trägt den Untertitel „Der Bauratgeber mit regionalen Energiesparinformationen“ und beinhaltet u.a. die Schwerpunktthemen:

- Bau- und Energiesparkonzepte
- Moderne Heizsysteme und Solartechnik
- Vom Altbau zum Niedrigenergiehaus

An einer aktuellen Ausgabe des Bauratgebers wird zur Zeit gearbeitet. Die Ausgabe 2008 wird Anfang des nächsten Jahres erscheinen.

3. Informationsveranstaltung „Heizen mit Holz“

Holz ist der älteste und natürlichste Brennstoff der Menschen. Holz gehört zu den erneuerbaren Energien, ist klimaschonend und nachwachsender Rohstoff – zudem ein regionaler Energieträger, der quasi „vor der eigenen Haustür“ wächst,

„Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ hat gemeinsam mit der Initiative „InnovationsIMPULS Kreis Coesfeld“ der wfc Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld GmbH am 30.10.2007 die Veranstaltung „Heizen mit Holz - Potenziale, Wirtschaftlichkeit, Technik“ im Technologie-Zentrum der Kreishandwerkerschaft Coesfeld ausgerichtet. Ziel der Veranstaltung war es, über die ökologischen und ökonomischen Aspekte des Themas „Heizen mit Holz“ - insbesondere mit Pellets und Hackschnitzel - zu informieren und die Einsatzmöglichkeiten moderner Heizsysteme im privaten, gewerblichen, aber auch im kommunalen Bereich aufzuzeigen. In dieser mit über 100 Teilnehmern gut besuchten Veranstaltung wurden Fragen zur Verfügbarkeit des heimischen Brennstoffes, zu Effizienzaspekten und zu den technischen Standards moderner Heizanlagen näher beleuchtet und veranschaulicht.

Die genannten Schwerpunkte sowie weitere Aktivitäten und Projekte der Initiative „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ (Beteiligung an der Messe „Bauen, Wohnen Renovieren“, Netzwerk „Zuhause sicher“, „Haus sanieren - profitieren!“ der Deutschen Bundesstiftung Umwelt etc.) sind von der Kreishandwerkerschaft Coesfeld in der beigefügten Anlage „Übersicht der Aktivitäten und Ergebnisse 2006/2007“ zusammengestellt worden. In Anlehnung an die von der GERTEC Ingenieurgesellschaft mbH für die Initiative „Haus im Glück“ (Kreis Steinfurt) durchgeführte Untersuchung wurde in diesem Zusammenhang auch der Erfolg der bisherigen Thermografie-Aktionen ermittelt: Danach wurden kreisweit insgesamt ca. 8,1 Mio. € in die Gebäudesanierung investiert; weitere Investitionen in Höhe von ca. 3 Mio. € resultierten aus Energie(spar)beratungen („Vor-Ort-Beratung“ des Bundesministeriums für Wirtschaft und Technologie), die vom Gebäudeenergieberater der Kreishandwerkerschaft, Herr Klemens Nolte, durchgeführt worden sind.

Finanzmittel für die Fortführung der Initiative „Clever wohnen im Kreis Coesfeld“ , werden im Wesentlichen für die Fortführung des Projektes ALTBAU*NEU* („Serviceplattform für regionale Altbauinitiativen“; vgl. SV 7-0302) benötigt (ca. 2.500 - 3.000 €). Diese sind in der Haushaltsplanung für das Jahr 2008 („Projekte der Kreisentwicklung“; Haushaltsstelle 7910.57200) berücksichtigt.

Anlage:

Clever wohnen im Kreis Coesfeld: Übersicht der Aktivitäten und Ergebnisse 2006/2007